**Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva Koldín dne 26.8.2016**

**Přítomni:** p. Zeman, Kameník, Konárková, Brandýský, Stárek, Zítko, Absolon

**Hosté:** Luboš Šeda, Milan Sauer, Josef Kopřiva, Renata Kopřivová, Hana Jiskrová, Zdeněk Kaplan, Jan Burian

**Navržený program:**

1- kontrola usnesení

2- projednání možnosti napojení na kanalizaci v místech, kde je nutné tlakové připojení

3- projednání aktualizace obecních vyhlášek

4- projednání návrhu na prodej obecních pozemků, část pozemku p.č.1055/10, pozemek p.č. 3602, část pozemku p.č. 1055/1, část pozemku p.č. 3249, část pozemku 1093/6, část pozemku 1093, vše v k.ú. Koldín

5- schválení rozpočtové změny č. 4/2016 ze dne 30.6.2016

**Zastupitelstvo schvaluje :**

* ověřovatele zápisu, Tomáš Absolon, Petr Zítko 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 - proti
* starosta obce pan Aleš Zeman navrhl doplnění programu o:
	+ - změna Územního plánu obce
		- žádost farnost Choceň o finanční dar na stavební úpravy kostela
		- finanční dar ZD Mostek na tělovýchovné a kulturní účely, bruslení a dětský den
* zastupitel pan Luděk Brandýský navrhl projednání jeho písemné stížnosti na Lukáše Pinkase
* zastupitelstvo obce schvaluje zařazení všech navržených bodů do programu 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 - proti
* kontrola usnesení
	+ - náhradní zdroj pitné vody-zajistil Aleš Zeman, další jednání a práce pokračují
		- dodatečná dotace na kanalizaci – proběhlo
		- záměr prodeje pozemku, bylo nepřesně zveřejněno, proběhne znovu
		- dopravní značení – proběhlo
* kontrola usnesení – schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 - proti
* projednání možnosti napojení na kanalizaci v místech, kde je nutné tlakové připojení – proběhla diskuse s majiteli dotčených nemovitostí
	+ - původní návrh na příspěvek obce ve výši 10000,- Kč na připojovanou nemovitost většinou odmítají
		- Luboš Šeda a Milan Sauer – navrhují, že přidají na výstavbu přípojky 20000,- Kč, požadují následné provozování obcí
		- Josef Kopřiva – požaduje předložení smlouvy a plánku připojení
		- Ostatní se vyjádří později
		- Všichni byli informováni o stanovisku Městského úřadu Vysoké Mýto, pokud se nepřipojí, budou muset dokládat obci a vodoprávnímu úřadu vyvážení septiků na ČOV
* Možnosti napojení - průběh schválen s tím, že jednání budou nadále pokračovat

schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

* Projednání aktualizace obecně závazných vyhlášek:

č. 1/2016 o místním poplatku ze psů

č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

č. 3/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění , využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem

 – starosta obce informoval, že vyhlášky byly vytvořeny na základě konzultací se zástupcem ministerstva vnitra - schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

* Návrh na prodej obecních pozemků – Luděk Brandýský vznesl připomínku, že ve vyvěšeném záměru prodeje byly pozemky špatně identifikovány, proběhne tedy zveřejnění nového záměru. Zájemci dodali geometrické plány pro rozdělení pozemku, zveřejnění tedy proběhne již s předpokládanými novými parcelními čísly 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti
* Schválení rozpočtové změny č.4/2016 ze dne 30.6.2016 související s přijetím mimořádné dotace na vybudování kanalizace a ČOV

– schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

* Změna Územního plánu obce – starosta obce informoval zastupitelstvo o žádost pana Davida Chadimy, který by chtěl postavit nový rodinný dům na parcele p.č. 3363. K tomu je potřeba provést změnu v územním plánu obce a zmiňovanou parcelu zařadit jako území venkovské bytové výstavby. Zastupitelstvo obce schvaluje změnu ÚP s tím, že pověřuje starostu obce sepsáním smlouvy s panem Davidem Chadimou o nákladech na pořízení změny. Náklady platí žadatel David Chadima a po realizaci výstavby nového rodinného domu mu bude příslušná částka vrácena zpět. Schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti
* Farnost Choceň – žádost o finanční dar na opravu kostela – zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 276 000,- Kč,

schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

* Zastupitelstvo schválilo smlouvu o finančním daru od ZD Mostek ve výši 10 000,- Kč na tělovýchovné a kulturní účely, bude využito na bruslení a dětský den.

Schváleno 7 - pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

* Luděk Brandýský zažádal zastupitelstvo obce o projednání jeho stížnosti na Lukáše Pinkase. Stanovisko zastupitelstva:

Zastupitelstvo obce obdrželo stížnost Luďka Brandýského na pana Lukáše Pinkase. Stížnost se týkala telefonátů Lukáše Pinkase na firmu Mados a jeho připomínek k opravě obecní komunikace na pozemku p.č. 3390. Zastupitelstvo zkonstatovalo, že práce byly provedeny dle zadání na základě řádné objednávky a byly řádně vyfakturovány a zaplaceny. Pokud jde o rozsah prací ve větším rozsahu, jedná se o chybu obecního úřadu, komunikace nebyla řádně zaměřena, nejedná se o chybu firmy MADOS. V tomto směru bude řešeno dále přímo s majitelem pozemku Lukášem Pinkasem. Lukáš Pinkas byl vyzván Luďkem Brandýským k omluvě, byl pozván starostou obce na jednání zastupitelstva. Reakce Lukáše byla, že se necítí, že by se něčím provinil a ať Luděk Brandýský řeší celou věc v občansko správním sporu. Tuto skutečnost sdělil starostovi obce a místostarostovi při osobním setkání a jednání zastupitelstva se odmítl zúčastnit.

Schváleno 5 - pro, 2 – zdržel se, 0 – proti

**Usnesení :**

**Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.1/8/2016**

* Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci obecních vyhlášek

**Usnesení zastupitelstva obce Koldín č. 2/8/2016**

* Zastupitelstvo obce schvaluje Koldín záměr na prodej obecních pozemků dle dodaného geometrického plánu pro rozdělení pozemků

**Usnesení zastupitelstva obce Koldín č. 3/8/2016**

* Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.4/2016 ze dne 30.3.2016

**Usnesení zastupitelstva obce Koldín č. 4/8/2016**

* Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci změny Územního plánu obce

**Usnesení zastupitelstva obce Koldín č. 5/8/2016**

* Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar Farnosti Choceň na opravu kostela v  Koldíně

**Usnesení zastupitelstva obce Koldín č. 6/8/2016**

* zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar od ZD Mostek na tělovýchovné a kulturní účely

Datum vyhotovení zápisu: 26.8.2016

Zapsal: Kameník Ověřil: Absolon

 Zítko

Č.j. OUKOLD/0326/2016

Počet listů: 2

Počet příloh/listů 2/2

Spisový znak: 101.2.1