

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva Koldín dne 1.10.2018

Přítomni: Aleš Zeman, Karel Kameník, Zdenka Konárková, Luděk Brandýský, Jiří Stárek, Petr Zítko, Tomáš Absolon

Hosté: František Brandýský, Petr Brandýský, David Švestka, Miluše Zemanová, Miloš Zeman

Navržený program:

- 1 – kontrola usnesení ze zasedání 5.9.2018
- 2 – projednání rozpočtových opatření
- 3 – projednání žádosti o dotaci na komunitní centrum
- 4 – projednání finální části změny územního plánu obce
- 5 – projednání záměrů, týkajících se nakládání s majetkem obce
- 6 – informace ke kontrole Smíšeného zboží Koldín, s.r.o. ze strany živnostenského úřadu
- 7 – diskuse

Zastupitelstvo projednalo :

- ověřovatele : Tomáš Absolon, Petr Zítko - 5- pro, 2 – zdržel se(Absolon, Zítko), 0 – proti
- zapisovatel Karel Kameník - zastupitelstvo schválilo 7- pro, 0 – zdržel se, 0 – proti
- navržená doplnění programu
- projednání možnosti zajištění elektropohonu zvonu v kapli
- zápisy kontrolního výboru
- zpráva starosty obce o činnosti zastupitelstva v uplynulém volebním období

- schválení programu včetně doplnění 7- pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

- kontrola usnesení – schváleno bez připomínek a bez hlasování

- rozpočtová opatření – rozpočtová opatření okomentoval místostarosta obce – bez připomínek - přehled změn je přílohou zápisu 7- pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

- projednání žádosti o dotaci na komunitní centrum –

starosta obce informoval všechny přítomné o návštěvě paní Lorencové z MAS, která vysvětlila zastupitelům základní požadavky na žádost o dotaci, zastupitelstvo žádost o dotaci schválilo 5- pro, 2 – zdržel se(Konárková, Brandýský), 0 – proti

- projednání a schválení změny územního plánu obce – zastupitelstvo schválilo změnu č. 1 územního plánu obce 7- pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

- projednání zveřejněných záměrů, týkajících se nakládání s majetkem obce

- záměr pronájmu provozovny obchodu smíšeným zbožím – zastupitelstvo obce schválilo pronájem jedinému uchazeči, paní Thi Tam Tran, pronájem bude na dobu určitou na 6 měsíců a zastupitelstvo obce bude požadovat zlepšení kvality služeb oproti současnému stavu 7- pro, 0 – zdržel se, 0 – proti

- záměr schválit dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků. Dotatek se týká změny výše nájemného a změny terminologie dle NOZ(pachtovní smlouva).

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem pana Davida Švestky, následně proběhla krátká diskuse, bylo vysvětleno, že záměr se týká pouze jedné konkrétní smlouvy, která je stále v platnosti. Jednání o dopisu Davida Švestky ukončeno bez hlasování.

Dodatek č.3 nájemní smlouvy

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo obce s obvyklými cenami pronájmu v okolních obcích. Tyto ceny se pohybují od 2000,- Kč do 5000,- Kč/ha/rok. Místostarosta navrhl cenu 4500,- až 5000,- Kč, zastupitelstvo následně schválilo dodatek č.3 s cenou pronájmu 5000,- Kč/ha/rok. Tato cena bude vyplacena zpětně za pachtovní rok, začínající 1.10.2017. 6- pro, 1 – zdržel se(Aleš Zeman), 0 – proti

- Informace ke kontrole ze strany živnostenského odboru MÚ Vysoké Mýto, týkající se provozování obchodu smíšeným zbožím Obcí Koldín a Smíšeným zbožím Koldín s.r.o.

V rámci kontroly bylo zrušeno provozování Obcí Koldín a provozování Smíšeného zboží Koldín s.r.o. bylo pozastaveno do roku 2028. Činnost jde obnovit kdykoliv před tímto datem.
Zastupitelstvo vzalo na vědomí bez hlasování.

- Informace o GDPR – místostarosta informoval o provedení povinného vstupního auditu smluvním partnerem a o potřebných nápravných opatřeních. Starosta tyto informace doplnil, stejný audit proběhl i v Mateřské škole. Informace bez hlasování
- Pořízení elektropohonu zvonu v kapli sv. Anny – starosta informoval o nabídce, pohon od stejného dodavatele používají v Zářecké Lhotě, kde se starosta informoval o funkčnosti zařízení.
Schváleno: 7- pro, 0 – zdržel se, 0 – proti
- Zápisy kontrolního výboru za rok 2018 byly předloženy Tomášem Absolonem – bez připomínek
- Zpráva starosty obce o činnosti zastupitelstva obce v minulém volebním období 2014 – 2018. Starosta přednesl zprávu o činnosti, bez hlasování

- Diskuse probíhala průběžně při projednávání jednotlivých bodů programu, na závěr proběhla krátká diskuse k nastávajícím volbám i k jejich zajištění

Usnesení :

Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.1/10/2018

- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č.5 č.6 č.7 č.8.

Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.2/10/2018

- Zastupitelstvo obce schvaluje Změnu územního plánu obce

Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.3/10/2018

- Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Komunitní centrum v budově bývalé základní školy

Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.4/10/2018

- Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem provozovny obchodu smíšeným zbožím paní Thi Tam Tran

Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.5/10/2018

- Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č.3 nájemní smlouvy na pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce se současnými nájemci

Usnesení zastupitelstva obce Koldín č.6/10/2018

- Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení elektropohonu zvonu v kapli sv. Anny

Zapsal: Kameník

Ověřil: Absolon, Zítko

Dne 3.10.2018

Počet stran: 4

Počet příloh: 4

