



# O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : [obec@koldin.cz](mailto:obec@koldin.cz) , <http://www.koldin.cz>

---

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 23. 4. 2019, od 17:30 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v zasedací místnosti Obecního úřadu v 17:30 hod., ukončeno bylo ve 19:20 hod. Přítomno bylo všech 7 členů, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Iva Rychtecká, Ing. Jiří Labský, Jiří Stárek, Karel Kameník (odchod 19:00 hod ), Aleš Zeman.

### **1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Labský a Jiří Stárek, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Starosta informoval, že zasedání je nahráváno pro účely vyhotovení zápisu.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Labského a Jiřího Stárka a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 5 proti : 0 zdržel se: 2

**Usnesení č. 1/3/2019 bylo schváleno**

### **2) Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Projednání námitek ověřovatele zápisu Karla Kameníka
- 5) Příspěvek MAS NAD ORLÍCÍ
- 6) Kupní smlouva ZD MOSTEK
- 7) Dohoda o změně obecní hranice mezi Obcí Borovnice a Obcí Koldín
- 8) Jmenování inventární komise
- 9) Obecní stodola
- 10) Různé
- 11) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/3/2019 bylo schváleno**



# O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : [obec@koldin.cz](mailto:obec@koldin.cz) , <http://www.koldin.cz>

---

### **3) Kontrola plnění usnesení**

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Usnesení 12/12/2018 - částečně splněno ( nábytek ve výrobě )

Usnesení 13/12/2018 - částečně splněno ( odloženo na příští zastupitelstvo )

Usnesení 14/12/2018 - částečně splněno ( odloženo na příští zastupitelstvo )

Usnesení 17/12/2018 - částečně splněno ( pan Zeman Aleš a pan Š [ ] L [ ] předložili cenové nabídky, bude vybrána nejvhodnější firma ). Realizační firma výstavby vestibulu dosud nedoložila protipožární odolnost sádkartonu a doklady k montáži, které měly být doloženy do konce listopadu 2018. V případě kontroly státního požárního dozoru hrozí uzavření objektu a zaplacení pokuty do výše 50 000,- Kč. Rekonstrukce podlahy ve vestibulu odložena do dodání dokladu.

Usnesení 6/1/2019 - splněno

Usnesení 9/1/2019 - částečně splněno (nemoc truhláře p. N [ ] )

Usnesení 1/2/2019 - splněno

Usnesení 1/2/2/2019 - splněno

Usnesení 3/2/2019 - splněno

Usnesení 4/2/2019 - splněno

Usnesení 5/2/2019 - splněno

Usnesení 6/2/2019 - splněno

Usnesení 7/2/2019 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

### **4) Projednání námitek ověřovatele zápisu Karla Kameníka**

Pan starosta konstatoval, že zápis ze zasedání obecního zastupitelstva ze dne 4. 3. 2019 ověřovatel pan Karel Kameník nepodepsal. Druhý ověřovatel paní Iva Rychtecká zápis podepsala. Pan Kameník podal námítky k tomuto zápisu. Tyto námítky písemně obdrželi všichni zastupitelé. Pro seznámení s námítkami pana Kameníka informovala občany zapisovatelka Zdenka Konárková na zasedání. Pan Kameník navrhl odklad projednání námitek na příští zastupitelstvo. Zastupitelé se seznámí s nahraným záznamem.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelé schválili projednání námitek pana Karla Kameníka na příštím zasedání.

Hlasování: pro : 5 proti : 2 zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/3/2019 bylo schváleno**

### **5) Příspěvek MAS NAD ORLICÍ**

Pan starosta informoval o příspěvku MAS NAD ORLICÍ – 10,-Kč na obyvatele pro rok 2019. S MAS NAD ORLICÍ spolupracujeme při zpracování dotací.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Koldín schvaluje příspěvek 10,-Kč na obyvatele pro rok 2019 MAS NAD ORLICÍ.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/3/2019 bylo schváleno**



# O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : [obec@koldin.cz](mailto:obec@koldin.cz) , <http://www.koldin.cz>

---

## **6) Kupní smlouva ZD MOSTEK**

Pan starosta seznámil přítomné se stat. posouzením budovy č.p.27 (hospoda). Statiku zpracoval Ing. Hejzlar. Byla vypracována kupní smlouva se ZD Mostek o prodeji v částce 500 000,-Kč včetně DPH.

- Stavební parcela číslo 32 - součástí pozemku je stavba ( objekt občanské vybavenosti č.p. 27 )
- Stavební parcela číslo 36 - součástí pozemku je stavba ( rodinný dům č.p. 28 )
- Parcela číslo 1 - ostatní plocha ( před budovou obecního úřadu )
- Parcela číslo 5 - ostatní plocha

Tuto smlouvu obdrželi všichni zastupitelé před zasedáním zastupitelstva, kde se mohli vyjádřit.

### **Návrh usnesení:**

Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu Petra Vilímka k uzavření kupní smlouvy se ZD MOSTEK.

Hlasování: pro : 4 proti : 1 zdržel se: 2

**Usnesení č. 5/3/2019 bylo schváleno**

## **7) Dohoda o změně obecní hranice mezi Obcí Borovnice a Obcí Koldín**

V rámci pozemkových úprav v obci Rájec bude vráceno obci Koldín 154 m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Koldín pověřuje starostu pana Petra Vilímka k podepsání dohody o změně obecní hranice mezi Obcí Borovnice a Obcí Koldín.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/3/2019 bylo schváleno**

## **8) Jmenování inventární komise**

Starosta navrhl jmenovat inventární komisi ve stejném složení jako je kontrolní výbor. Úkolem komise bude označení, vyřazení a evidování majetku obce. Dle informace předsedy kontrolního výboru členové souhlasí.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje tyto členy inventární komise: Karel Kameník, Aleš Zeman, L. Š. a J. B.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/3/2019 bylo schváleno**

## **9) Obecní stodola**

U obecní stodoly se řešila velikost vrat, aby tam mohla garážovat obecní technika, podřezání budovy, naházení omítek a dlažba – schválena dotace 110 000,-Kč. Dále se projednávalo podřezání budovy od firmy IZOSAN spol. s.r.o.

### **Návrh usnesení:**

Obecní zastupitelstvo schvaluje velikost vrat 3x3m, barva ořech v částce 42 841,- Kč bez DPH od firmy Altoma HB s.r.o.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 8/3/2019 bylo schváleno**

### **Návrh usnesení:**

Obecní zastupitelstvo schvaluje podřezání budovy firmou IZOSAN spol. s.r.o. v částce cca 11 000,-Kč bez DPH, dle přesného vyměření izolovaného zdiva po realizaci.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/3/2019 bylo schváleno**



# O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : [obec@koldin.cz](mailto:obec@koldin.cz) , <http://www.koldin.cz>

---

## **10) Různé**

Pan starosta informoval o schůzce MAS NAD ORLICÍ ohledně dotace na komunitní centrum ( úkol z minulého zasedání zastupitelstva). Žádost byla prodloužena do 14. 3. 2019, ale bude vypsána nová výzva i v září 2019 ve stejném rozsahu. Schůzky se zúčastnil i pan Kameník a paní Rychtecká.

Dále pan starosta požádal pana Kameníka, aby mu do příštího zasedání zastupitelstva sdělil zákon, který porušil, když neposkytl audio záznam z jednání zastupitelstva kontrolnímu výboru.

Informace o vodovodu vrt K2 – rozbor vody, úpravna vody, zrušení komunikace a uvedení do původního stavu. Práce pokračují podle naplánovaného harmonogramu a realizace je pravidelně kontrolována dozorem.

Pan starosta poděkoval spolku KSK za uspořádání rybářského závodu pro děti, všem, kteří se podíleli na přípravě a realizaci prodejní velikononoční výstavy a jarmarku, organizátorům kroužku tvoření pro děti a dospělé, hasičům za vyčištění koupaliště.

Pan starosta informoval, že 15. 6. 2019 od 12:00 hod proběhne ve spolupráci s BESIPEM dopravně soutěžní akce nazvaná „Cyklojízda Koldínem“. Bude připraven doprovodný program Besipu, složek IZS a armády, včetně ukázek jejich činnosti a techniky. Na koupališti se pobavíte při adrenalinové zábavě - aquazorbingu. Občerstvení bude možné zakoupit na místě. Tuto preventivní aktivitu podporuje Besip, Policie České republiky, Český červený kříž, Hasičský záchranný sbor a Armáda České republiky.

Dne 11. 5. 2019 proběhne společné gratulování občanům, kteří obdrželi pozvánku.

Pan starosta konstatoval, že referendum komunitní centrum nebude – podle zákona finančně nákladné.

### **Návrh usnesení:**

Kdo je pro, aby bylo referendum pro komunitní centrum nebylo.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

### **Usnesení č. 10/3/2019 bylo schváleno**

Oprava dětského hřiště od firmy ODYSEA ŠVEC-DĚTSKÁ HŘIŠTĚ s.r.o. , nátěr pan J. P.

Volby do EVROPSKÉHO PARLAMENTU 24. 5. - 25. 5. 2019.

Pan Karel Kameník podal informace z kontrolního výboru - zápis nebyl předložen.

Pan starosta podal informace ze schůzky s prodavačkou místního obchodu. Smlouva podepsána do 30. 6. 2019. Nájem 100,- Kč měsíčně. Dotace na prodejnu cca 33 000,- Kč.

## **11) Diskuze a závěr**

Pan Labský - informace o kanalizaci: KOUT ulička - samospád

KOUT – přečerpávačky podle posledního projektu p.P.

Pan Z. - projednání žádosti spolku KSK. Pan starosta konstatoval, že žádná žádost nepřišla. Požadavky KSK budou projednány na příštím zastupitelstvu.

---



# O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : [obec@koldin.cz](mailto:obec@koldin.cz) , <http://www.koldin.cz>

---

Pan Jiří Labský podal informace ze schůzky stavební komise: členové se dohodli, že komunitní centrum bude umístěno v prvním patře hospody. Škola bude postupně opravována ( okna ), aby tam děti mohly chodit cvičit.

Pan starosta diskutoval o využití prostoru v budově hospody. Dotace na první patro 1 900 000,- Kč ( komunitní centrum ).

Pan starosta požádal přítomné předsedy spolků o jmenný seznam členů.

Zapsal: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Labský  
Jiří Stárek

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 1. 5. 2019