



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 27. 6. 2019, od 18:30 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v zasedací místnosti Obecního úřadu v 18:35 hod., ukončeno bylo v 19:43 hod. Přítomni 4 členové, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Iva Rychtecká, Ing. Jiří Labský

Omluveni: Jiří Stárek, Aleš Zeman, Karel Kameník

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu: Ing. Jiřího Labského a Ivu Rychteckou, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Starosta informoval, že zasedání je nahráváno pro účely vyhotovení zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Labského a Ivu Rychteckou a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2019 bylo schváleno

2) Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Projednání námitek k zápisu 3.4.2019 pana Karla Kameníka
- 5) Koldín náhradní zdroj vody (K2) – Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 6.3.2019
- 6) Projednání nabídek na pronájem obchodu se smíšeným zbožím
- 7) Smlouva o poskytnutí daru od ZD MOSTEK
- 8) Projektové dokumentace Koldín č.p.27 a komunitní centrum
- 9) Informace o činnosti výborů
- 10) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Mateřské školy Koldín za rok 2018

Strana:

1/6celkem

Počet příloh/listů:

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0224/2019



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

- 11) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky obce Koldín za rok 2018
- 12) Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Koldín za rok 2018
- 13) Schválení hospodaření obce a závěrečného účtu obce za rok 2018
- 14) Schválení rozpočtového opatření
- 15) Různé
- 16) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2019 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Usnesení 12/12/2018 - částečně splněno (nábytek ve výrobě)

Usnesení 13/12/2018 - splněno (zaslán dopis - man. Zahradníkovi)

Usnesení 14/12/2018 - splněno (zaslán dopis panu Petrovi – kontejnery budou přemístěny do konce října 2019)

Usnesení 17/12/2018 - částečně splněno (bude vybrána vhodná firma)

Usnesení 9/1/2019 - částečně splněno (nemoc truhláře p. Nováčka)

Usnesení 3/3/2019 - odloženo na příští zastupitelstvo

Usnesení 1/4/2019 - splněno

Usnesení 2/4/2019 - splněno

Usnesení 4/4/2019 - splněno

Usnesení 5/4/2019 - splněno

Usnesení 6/4/2019 - splněno

Usnesení 7/4/2019 - splněno

Usnesení 8/4/2019 - splněno

Usnesení 9/4/2019 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

4) Projednání námitek k zápisu 3.4.2019 pana Karla Kameníka

Pan starosta navrhl projednat námítky k zápisu z 3.4. 2019 pana Karla Kameníka na příštím zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schválili projednání námitek pana Karla Kameníka na příštím zasedání.

Hlasování: pro : 3 proti : 1 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/5/2019 bylo schváleno

5) Koldín náhradní zdroj vody (K2) – Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 6.3.2019

Pan starosta informoval o změně ceny díla KOLDÍN, NÁHRADNÍ ZDROJ VODY. Celková cena díla je oproti smlouvě o dílo nižší.

Cena díla včetně DPH dle SOD celkem: 2.263.512, 00 Kč (1.870.671,00 Kč bez DPH)

Změna (snížení) ceny včetně DPH dle dodatku č.1: 60 252, 00 Kč (49 795, 00 Kč bez DPH)

Strana:

2/6celkem

Počet příloh/listů:

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0224/2019



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Cena díla včetně DPH dle SOD a dodatku č.1 celkem: 2 203 260,00 Kč (1 820 876,00 Kč bez DPH)

Rozdíl vznikl, že se nevrátilo do předpokládané hloubky 180 m, ale do 151 m. Současně je ze stejných důvodů nutné změnit typ výpažnic a typ čerpadla.

Návrh usnesení:

Pan starosta navrhl schválit dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 6.3.2019

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/5/2019 bylo schváleno

6) Projednání nabídek na pronájem obchodu se smíšeným zbožím

Záměr o pronájem obchodu byl vyvěšen od 22.5. 2019 do 19.6. 2019. Záměr se mohli vyjádřit do 16.6. 2019 písemným doručením na OÚ Koldín. Byla doručena jedna nabídka na pronájem obchodu ze Zdelova – Iveta Valachová. Proběhla společná schůzka o podmínkách pronájmu obchodu. Nájem od 1.7. 2019 do 31.12. 2019.

Pan starosta seznámil přítomné zastupitelé se smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi obcí Koldín a Ivetou Valachovou, bytem Zdelov. Nájemné 100,-Kč měsíčně, energie hradí jako doposud obec. Obec bude žádat o dotaci. Nutno dokoupit vybavení (chladicí pult, lednice, mrazicí pult, váhu, nářezový kráječ, prodejní pult a regály). Občanům bude zaslána sms o zahájení provozu.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schválilo smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a vybavení prodejny.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/5/2019 bylo schváleno

7) Smlouva o poskytnutí daru od ZD MOSTEK

Paní Konárková předložila ke schválení SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DARU mezi ZD MOSTEK a OBCÍ KOLDÍN. Dárce ZD MOSTEK poskytne obdarovanému (Obec Koldín) finanční dar ve výši 10 000,- Kč. Obdarovaný se zavazuje použít tento finanční dar na tělovýchovné a kulturní účely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Koldín schvaluje smlouvu o poskytnutí daru uzavřená mezi ZD MOSTEK a OBCÍ KOLDÍN.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno

8) Projektové dokumentace Koldín č.p.27 a komunitní centrum

Pan starosta informoval o probíhajících schůzkách členů zastupitelstva a předsedů spolků ohledně budovy čp. 27. V prvním patře bude vybudováno KOMUTNÍ CENTRUM na dotaci. V dolní části se vybuduje hospoda a bude zde přemístěna místní knihovna. Návrh řešení je k nahlédnutí na OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Koldín pověřuje starostu obce k zadání vytvoření projektové dokumentace na úpravu budovy Koldín čp.27 a komunitní centrum.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/5/2019 bylo schváleno

9) Informace o činnosti výborů



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Pan starosta požádal předsedy výborů o předložení zprávy o jejich činnosti. Zprávu předložila předsedkyně kulturního výboru paní Rychtecká a předseda stavebního výboru pan Ing. Jiří Labský. Od ostatních předsedů výborů zpráva nebyla předložena. Pan Kameník omluvil ostatní předsedy s tím, že zprávy předloží na dalším zasedání.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o činnosti kulturního a stavebního výboru.

10) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Mateřské školy Koldín za rok 2018

Pan starosta informoval o hospodářském výsledku MŠ Koldín za rok 2018 a účetní uzávěrce MŠ Koldín za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo hospodářský výsledek Mateřské školy Koldín, okres Ústí nad Orlicí za rok 2018, ztrátu ve výši 115 145,63 Kč.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku MŠ za rok 2018 v podobě rozvahy, kde aktiva a pasiva činí 2 404 965,83 Kč. Dále schválilo výkazy zisku a ztráty a přílohy.

Zastupitelstvo rozhodlo, že ztráta bude přeúčtována na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/5/2019 bylo schváleno

11) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky obce Koldín za rok 2018

Pan starosta informoval o hospodářském výsledku a účetní závěrce obce Koldín za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo hospodářský výsledek obce Koldín, za rok 2018, zisk ve výši 1 244 946,85 Kč.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku obce za rok 2018 v podobě rozvahy, kde aktiva a pasiva činí 52 061 962,45 Kč. Dále schválilo výkazy zisku a ztráty a přílohy.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/5/2019 bylo schváleno

12) Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Koldín za rok 2018

Pan starosta informoval o výsledku přezkoumání hospodaření obce Koldín za rok 2018. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Koldín je k nahlédnutí na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Strana:

4/6celkem

Počet příloh/listů:

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0224/2019



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Usnesení č. 12/5/2019 bylo schváleno

13) Schválení hospodaření obce a závěrečného účtu obce za rok 2018

Pan starosta informoval o hospodaření obce a o závěrečném účtu obce za rok 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2018 bez výhrad.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/5/2019 bylo schváleno

14) Schválení rozpočtového opatření

Pan starosta informoval o rozpočtovém opatření č.5/2019 ze dne 29.5. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje:

RO č. 5/2019

Příjmy:

1122 38 000,-

Výdaje:

6399 5365 38 000,-

6171 5169 - 4 000,-

6171 5179 4 000,-

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/5/2019 bylo schváleno

15) Různé

Pokládka podlahy a dlažby v MŠ Koldín. Dlažba bude zakoupena a položena pracovníkem na dohodu. Pro položení PVC podlahy byla vybrána firma B-FLOOR Vysoké Mýto.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje pokládku podlahy v MŠ od firmy B-FLOOR Vysoké Mýto a nákup dlažby.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15/5/2019 bylo schváleno

Pan starosta předložil ke schválení nákup nerezového pracovního stolu se třemi zásuvkami s policí a plynový Gastro sporák s elektrickou troubou.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nerezový pracovní stůl se třemi zásuvkami s policí a plynový Gastro sporák s elektrickou troubou.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 16/5/2019 bylo schváleno

Pan starosta poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě a realizaci akce „CYKLOJÍZDA KOLDÍNEM“

Strana:

5/6celkem

Počet příloh/listů:

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0224/2019



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Informace – vrt K2 vyvrtán, úpravna vody funguje, zakoupen přístroj na kontrolu a měření železa, poděkování všem, kteří pomohli při odkalení hydrantů, voda vyhovuje pitným účelům dle platné legislativy.

Pan starosta informoval, že je neustále napadán některými členy zastupitelstva, že nejedná podle zákona, tak nechá udělat na obci AUDIT v jakém stavu přebíral úřad podle předávacího protokolu.

Oprava kanálu – před RD Koldín - Hradiště č. p. 108. Nabídka od firmy Petr Fibikar - 11 750,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje opravu kanálu před RD Koldín - Hradiště č. p. 108 od firmy Petr Fibikar v částce 11 750,-Kč bez DPH.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 17/5/2019 bylo schváleno

Napojení na kanalizaci – pan C [redacted] (novostavba) žádá o připojení na kanalizaci. Starosta pověřuje výbor pro rozvoj životního prostředí a stavební výbor o vyjádření k dané situaci.

16) Diskuze a závěr

Pan J [redacted] P [redacted] se dotazoval, kdy bude dořešen problém před budovou čp.113, kde na obecním pozemku je parkoviště a rozcestník (ukazatel) . Bývalý pan starosta Zeman slíbil, že tuto problematiku vyřeší. Pan B [redacted] P [redacted] konstatoval, že bývalý starosta pan Aleš Zeman mu sdělil, že to má nechat tak, jak to je, že na to zapomene. Pan starosta slíbil, že zjistí od pana Aleše Zemana, jak to probíhalo.

Paní K [redacted] se dotazovala, jak bude fungovat obsluha nového vrtu K2. Na starosta informoval, že bude nový provozní řád, který bude nutno dodržovat. Pokud nebude dodržován, situace se musí řešit.

Zapsal: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Labský

Iva Rychtecká

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 2. 7. 2019