



**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou**

Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Spisová značka.: 2RP12149/2015-514204/6/3  
Č.j.: SPU 383533/2019KP

SPU 383533/2019KP



000532400765

Vyřizuje: Ing. Ladislav Kopecký  
Telefon: 725855212  
E-mail: l.kopecky@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Rychnově nad Kněžnou dne: 3.10.2019

## ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou (dále jen „pobočka“), jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

**návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rájec** a části kat. území Koldín zpracovaný jménem Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a AGERIS s.r.o., Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové, pod č. zakázky 1299-2015-514204 ze dne 20.11.2015 ing. Pavlem Šilarem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

### se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

*Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.*

## ODŮVODNĚNÍ

Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou (dále jen „pobočka“) zahájila dne 7.8.2015 v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona řízení na

provedení komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) pro k.ú. Rájec a pro část kat. území Koldín. Řízení bylo zahájeno na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště v Rychnově nad Kněžnou, protože katastrální úřad nebyl schopen v části katastrálního území Rájec z dostupných podkladů přidělového operátu jednoznačně určit hranice parcel přidělů. Zahájení řízení bylo oznámeno veřejnou vyhláškou č.j. SPU 381760/2015KP ze dne 22.7.2015, která byla vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce pobočky a na úřední desce Obecního úřadu v Borovnici a Koldíně.

Na základě výběrového řízení byl vybrán dodavatel prací, s kterým byla dne 20.11.2015 podepsána smlouva o dílo. Tímto dodavatelem se stalo Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a AGERIS s.r.o., Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové, zastoupené Jiřím Foltánem, jako vedoucím společníkem.

Oznámením č.j. SPU 547041/2015KP ze dne 22.10.2015, SPU 572960/2015KP ze dne 4.11.2015 a ještě dodatečně č.j. SPU 074666/2016Kp ze dne 15.2.2016 pobočka oznámila dotčeným orgánům státní správy, dalším orgánům uvedeným v § 6 odst. 6 zákona zahájení komplexních pozemkových úprav a vyzvala je ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů. Pod č.j. SPU 074574/2016KP ze dne 15.2.2016 pobočka vyzvala sousední obce, zda chtějí přistoupit k řízení o pozemkových úpravách. O přistoupení k řízení o pozemkových úpravách požádala Obec Krchleby.

Oznámením formou veřejné vyhlášky č.j. SPU 303707/2016KP ze dne 13.6.2016 bylo oznámeno datum úvodního jednání. Všem známým účastníkům řízení byly zaslány písemné pozvánky, ke kterým byly přiloženy informace o účelu a způsobu provedení KoPÚ a formuláře plné moci pro případ zastupování.

Úvodní jednání proběhlo dne 22.6.2016 v pohostinství v Chlenech. Na úvodním jednání byl zvolen sbor zástupců, vlastníci byli poučeni o svých právech při řízení o KoPÚ, byli seznámeni s geodetickými pracemi, které budou v katastru probíhat a byli požádáni o spolupráci při těchto geodetických pracích a při projednávání KoPÚ. Vlastníci byli dále seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav, s pravomocemi a povinnostmi sboru zástupců a se způsobem výpočtu ceny pozemků. Na jednání byl dohodnut bod, od kterého se stanoví vzdálenost jednotlivých pozemků.

Práce v terénu byly zahájeny doplněním PBPP, zaměřením skutečného stavu terénu a zjišťováním hranic obvodů pozemkové úpravy. Tyto práce začaly na jaře roku 2016. Pro zjišťování průběhu hranic při KoPÚ Rájec byla pod č.j. SPU 143982/2016KP ze dne 22.3.2016 jmenována komise, jejímž předsedou byl ing. Pavel Šilar. Na zjišťování hranic obvodu pozemkové úpravy byli pod č.j. SPU 520582/2016KP ze dne 11.10.2016 pozváni vlastníci všech dotčených pozemků. Zjišťování průběhu hranic na obvodu upravovaného území a šetření obvodu staveb proběhlo ve dnech 31.10.2016 až 4.11.2016.

Na základě zjišťování obvodu staveb došlo k opravě druhů pozemků v katastru nemovitostí – byl zrušen stavební pozemek, tam kde se nenacházela stavba. Při šetření obvodu staveb, kde byl zjištěn větší nesoulad, byla provedena výzva k doložení geom. plánu a příslušných listin k legalizaci staveb a jejich zápisu do katastru nemovitostí. V případech, kdy se vlastníci šetření nezúčastnili, pozemkový úřad provedl písemnou výzvu.

Dodavatelskou firmou byl uzavřen obvod, zpracován ZPMZ na stanovení obvodu upravovaného území a dále geometrické plány na upřesněný obvod pozemkových úprav. Tyto geodetické práce byly odevzdány v březnu 2017.

Na kontrolním dni se zhotovitelem a katastrálním úřadem dne 20.6.2016, který se uskutečnil kvůli řešení upřesnění přidělů, bylo konstatováno, že většina přidělů je pro stanovení nároků pro KoPÚ dostatečně přesně identifikovatelná. Bylo dohodnuto, že v takovém případě bude účelné a hospodárné upustit od vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků. To se po

individuálním posouzení všech případů potvrdilo a od vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků bylo upuštěno.

V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona byl spolu s oznámením č.j. SPU 220981/2017KP ze dne 12.5.2017 vyložen soupis nároků vlastníků, včetně jejich grafického znázornění, a to po dobu 15 dnů od 15.5.2017 do 30.5.2017 na pobočce a na Obecním úřadu v Borovnici a Koldíně. Zároveň byly soupisy nároků zaslány vlastníkům k odsouhlasení s vyznačením ceny, výměry a vzdálenosti pozemků, popř. věcných břemen váznoucích na parcelách zahrnutých do pozemkové úpravy. Vlastníkům byla pro uplatnění námitek k soupisu nároků, pro odsouhlasení řešení pozemků podle § 3 odst. 3 ve smyslu § 2 zákona a pro vyjádření vlastníka, zda požaduje ocenění dřevin rostoucích mimo les, stanovena lhůta do 15.6.2017. K projednání připomínek a požadavků byl projektant přítomen dne 31.5.2017, 1.6.2017 a 5.6.2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Borovnici - Přestavlkách. S vlastníky byla v tomto termínu projednávána i představa nového uspořádání pozemků.

K soupisu nároků pobočka obdržela 9 připomínek. Šest z nich se týkalo vedení vlastnictví v katastru nemovitostí, a to u listu vlastnictví č. 160, 223, 182, 183, 443 a 493. Katastrální úřad byl požádán o přešetření. Vlastníkům bylo po obdržení všech podkladů z katastrálního úřadu zasláno vyrozumění o vyřízení jejich námitek v říjnu 2017. Tři vlastníci, jejichž vlastnictví je zapsáno na listu vlastnictví č. 392, 446 a 447 požádali o odstoupení z pozemkových úprav. Na základě tohoto požadavku pobočka svolala jednání s katastrálním úřadem, z kterého vyplynulo, že pozemky vlastníků nelze vyloučit z obvodu KoPÚ a parcely musí být zařazené jako řešené nebo neřešené podle § 2 zákona. A to z toho důvodu, že na zbytku kat. území již byla provedena obnova katastrálního operátu, byla vytvořena katastrální mapa digitalizovaná (KMD) a je třeba dořešit celistvost mapového díla. Při vyjmutí mimo obvod by katastrální úřad již nemohl provést obnovu katastrálního operátu. Po několika vysvětlujících dopisech a jednání nakonec tito vlastníci zasláním vyjádřením ze dne 31.8.2017 souhlasili s řešením pozemků podle § 2 zákona v pozemkových úpravách.

Projekční práce byly zahájeny tvorbou plánu společných zařízení. Plán společných zařízení (PSZ) byl projednán se sborem zástupců na několika jednáních: 10.10.2017, 1.11.2017, 7.11.2017 a 29.11.2017. Dne 2.3.2018 pod č.j. SPU 565591/2017KP byl PSZ předložen dotčeným orgánům státní správy a organizacím. Oslovené orgány neměly k plánu společných zařízení podstatné připomínky. Na jednání dne 18.4.2018 byl PSZ projednán v Regionální dokumentační komisi pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj v Hradci Králové - komise požadovala opravit plán podle zpracovaných připomínek a PSZ zaktualizovat. Po zpracování připomínek byl plán společných zařízení dne 17.5.2018 schválen zastupitelstvem Obce Borovnice na veřejném jednání zastupitelstva. Sbor zástupců byl s plánem společných zařízení po zpracování připomínek seznámen ještě na jednání dne 29.5.2018.

Při řízení o pozemkových úpravách bylo zjištěno, že v řešeném území jsou v katastru nemovitostí vedeni vlastníci, kteří na uvedené adrese nejsou známi, a nebo kteří již nežijí. V případech, u nichž se podařilo dohledat údaje o úmrtí, byla podána žádost příslušnému soudu k určení okruhu dědiců. U vlastnictví, které nebylo doposud proděděno, zůstává vlastnictví vedeno na zemřelého vlastníka na samostatném listu vlastnictví. Byla snaha tyto parcely umístit tak, aby navazovaly na parcely budoucích vlastníků – dědiců a tak do budoucna tvořily jeden celek. Někdy nebylo možno z hlediska cenové přiměřenosti a nedostatku prostoru tento záměr zcela naplnit. Dědicům zemřelých vlastníků nemovitostí, neznámým osobám a osobě již se prokazatelně nedařilo doručovat byl usnesením č.j. SPU 573362/2018KP ustanoven opatrovník, a to Obec Borovnice. O pozemek na listu vlastnictví č. 228 byl navýšen nárok státu podle § 9 odst. 16 zákona, protože jeho vlastník nebyl znám a jeho výměra byla použita na vypořádání společných zařízení.

Na základě souhlasného prohlášení o vzniku a zániku vlastnického práva k pozemku byl vyřešen duplicitní zápis vlastnictví k pozemku č. KN 78/3 o výměře 58 m<sup>2</sup> zapsaném na listu vlastnictví č. 441 pro k.ú. Rájec. Toto prohlášení bylo podepsáno před oprávněnou úřední osobou a účastníci se dohodli na uzavření dohody o uznání vlastnictví s tím, že Haně

Kašparové případně ideální ½ pozemku a Jaroslavu Matějkovi také ideální ½ pozemku. Účastníci prohlásili, že tímto prohlášením je jejich duplicitní vlastnictví vypořádáno a bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav. Dále tito účastníci v prohlášení požádali o rozdělení spoluvlastnictví k tomuto pozemku.

První návrh nového uspořádání pozemků byl projektantem postupně projednáván s vlastníky v létě 2018. K projednání návrhu nového uspořádání pozemků byli vlastníci pozváni na Obecní úřad v Borovnici dne 24. – 26.9.2018, kde měli možnost návrh s projektantem projednat. Návrh byl na žádost některých vlastníků případně na základě nesouhlasu vlastníků částečně měněn, a proto byly vlastníkům dotčeným změnou zasílány postupně nové návrhy k odsouhlasení. V návrhu také došlo k vypořádání spoluvlastnictví u pozemků s charakterem bývalých spoluvlastnických cest, resp. k přičtení podílu z nich k hlavním pozemkům vlastníků – to proběhlo u 20 listů vlastnictví. Pozemky pro technická společná zařízení (kromě pozemku cesty DC 10 navrženého do vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu) byly navrženy do vlastnictví obce.

Při projektování nového uspořádání pozemků byly respektovány zákonem stanovené limitující faktory přiměřenosti kvality, výměry a vzdálenosti nově vyčleňovaných pozemků, které tvoří dodržení rozdílu ceny (4%), výměry (10%) a vzdálenosti (20%). K překročení těchto limitů přiměřenosti došlo v souladu s § 10 odst. 5 zákona pouze se souhlasem vlastníků. Kritérium přiměřenosti v ceně bylo překročeno ve prospěch vlastníků v 9 případech (u listu vlastnictví č. 182, 207, 209, 215, 221, 233, 448, 494 a 500). Od úhrady rozdílu ceny přesahující kritérium v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 zákona u listu vlastnictví č. 207, 209, 215, 233 je upuštěno, protože částka nepřesahuje 100 Kč a u listu vlastnictví č. 221 je upuštěno se souhlasem sboru, protože pozemek nelze z technických důvodů umístit tak, aby nebylo kritérium překročeno. V dalších čtyřech případech (u listu vlastnictví č. 182, 448, 494 a 500) bude v rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona stanovena výše úhrady a lhůta pro uhrazení rozdílu ceny přesahující kritérium podle § 10 odst. 2 zákona.

V rámci návrhu komplexní pozemkové úpravy byla zrušena břemena přístupu respektive užívání, která pozbyla opodstatnění, protože přístupnost pozemků byla zabezpečena jiným způsobem. Po dohodě s vlastníky byla některá břemena převedena na nové vlastníky, kteří tuto skutečnost potvrdili svými podpisy na soupisech nových pozemků. Žádné břemeno nebylo nově zřízeno.

Vlastníkům, kteří se k návrhu nevyjádřili a nebo jim byl návrh nového uspořádání pozemků na základě požadavků po několikerém projednávání upraven, byl v souladu s ust. § 9 odst. 21 zákona zaslán dopis s výzvou č.j. SPU 547369/2018KP dne 4.12.2018, dále některým pod č.j. SPU 557346/2018KP a SPU 556595/2018KP ze dne 10.12.2018, aby se k návrhu vyjádřili, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení této výzvy. Pokud se vlastník ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se v souladu s citovaným ustanovením zákona za to, že s novým uspořádáním pozemků souhlasí.

Součástí návrhu je i návrh změny katastrální (a zároveň obecní) hranice na základě požadavku na odstranění společné hranice pozemků v silnici Rájec – Koldín. Zároveň dochází ke kompenzaci výměry 154m<sup>2</sup> pro obec Koldín z předcházející změny obecní hranice v rámci KoPÚ Borovnice u Potštejna. Návrh změny byl schválen zastupitelstvem Obce Koldín na jednání dne 23.4.2019 a zastupitelstvem Obce Borovnice dne 26.3.2019. Následně obce uzavřely dne 20.5.2019 dohodu o změně obecní hranice, ke které dojde současně s nabytím právní moci rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona a s jeho zápisem do katastru nemovitostí.

V průběhu řízení byly svolány dne 16.12.2015, 14.12.2016, 13.12.2017 a 5.12.2018 kontrolní dny, na které byli přizváni zástupci obce, sboru zástupců a dotčených správních úřadů.

Na základě projednaného návrhu nového uspořádání pozemků byla zpracována aktualizace plánu společných zařízení. Týkala se doplnění opatření sloužících ke zpřístupnění pozemků a úpravy protierozních opatření. Aktualizace PSZ byla předložena pod č.j. SPU 049296/2019KP

ze dne 11.2.2019 dotčeným orgánům státní správy a dne 28.5.2019 byla schválena zastupitelstvem Obce Borovnice na veřejném jednání zastupitelstva. S aktualizací PSZ byl seznámen i sbor zástupců na jednání dne 3.6.2019.

Pobočka oznámením č.j. SPU 068218/2019KP ze dne 25.2.2019 oznámila vystavení zpracovaného návrhu KoPÚ. Oznámení o vystavení návrhu bylo zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu v Borovnici a pobočky po dobu 30 dnů, tj. od 27.2.2019 do 29.3.2019. V době vystavení návrhu měli účastníci řízení poslední možnost uplatnit u pozemkového úřadu k vystavenému návrhu své námítky a připomínky.

Ve lhůtě pro uplatnění námitek byly k vystavenému návrhu podány dvě námítky. Dne 6.3.2019 se na pobočku dostavily vlastníce pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 223 a uplatnily námítku a sdělily svůj nesouhlas s návrhem. S vlastníci byl rovnou projednán návrh na úpravu vystaveného návrhu. Upravený návrh byl po projednání dotčeným vlastníkům zaslán pod č.j. SPU 155179/2019KP ze dne 12.4.2019 k odsouhlasení. Spoluvlastník sousedního pozemku zapsaného na listu vlastnictví č. 75 však s úpravou návrhu nesouhlasil. Po novém projednání došlo ke změně návrhu nového uspořádání pozemků a dotčení vlastníci pozemků tento návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasili.

Další námítku, respektive žádost o úpravu návrhu, obdržela pobočka dne 29.3.2019 od Obce Borovnice. Na základě žádosti občanů obec požádala o rozdělení navrženého obecního pozemku pro možnost budoucího prodeje sousedícím fyzickým osobám. Jednalo se o část pozemku, který již tyto fyzické osoby užívaly. Tím byla vyvolána i potřeba změny druhu pozemku, která byla projednána a odsouhlasena s Odborem stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Po projednání byl návrh upraven a obcí odsouhlasen.

Závěrečné jednání se uskutečnilo dne 3.6.2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Borovnici. Všem vlastníkům na závěrečné jednání pobočka zaslala pozvánku č.j. SPU 191493/2019KP ze dne 13.5.2019. Na závěrečném jednání zástupci pobočky zhodnotili výsledky komplexních pozemkových úprav pro k.ú. Rájec a pro část kat. území Koldín a seznámili účastníky s návrhem, o kterém bude rozhodnuto.

Mezi vystavením návrhu a vydáním tohoto rozhodnutí došlo k řadě změn v katastru nemovitostí a to jak na základě ukončení vyvolaných dědických řízení, tak i změn na základě uzavřených kupních smluv. V těchto případech byla zpracována aktualizace soupisu nároků a soupisu nových pozemků.

Pozemkový úřad rozhodne o schválení návrhu pozemkových úprav tehdy, pokud s ním souhlasí vlastníci alespoň 60 % výměry pozemků, které jsou řešeny ve smyslu ustanovení § 2 zákona v pozemkových úpravách. Vzhledem k tomu, že výměra pozemků řešených dle ustanovení § 2 zákona je 312,69 ha, a že v tomto případě návrh odsouhlasilo 99,2 % vlastníků výměry pozemků, jsou splněny podmínky ke schválení návrhu pozemkových úprav dle § 11 odst. 4 zákona.

Z náležitostí návrhu se podle § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí doručovanému účastníkům řízení připojuje jen ta písemná a grafická část, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí vydá pozemkový úřad rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10, odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům. Na základě tohoto rozhodnutí a vytvořené DKM (digitální katastrální mapy) bude nový stav pozemků podle schváleného návrhu zapsán do katastru nemovitostí. Projekt návrhu komplexních pozemkových úprav bude uložen na Obecním úřadě v Borovnici a na Pobočce v Rychnově nad Kněžnou, kde bude možno do návrhu nahlédnout.

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkovi, jehož pozemky jsou dotčeny řešením ve smyslu § 2 zákona, do doby rozhodnutí o přechodu vlastnických práv podle § 11 odst. 8 zákona, jsou

předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem KoPÚ, namísto původních pozemků zůstavitele. V těchto případech bude po právní moci rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona evidován v katastru nemovitostí jako vlastník takového předmětu dědictví zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Právní stav podle schváleného návrhu je podle ustanovení § 11 odst. 12 zákona závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu (podle § 11 odst. 8 zákona) o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10, odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se ve všech listinách, které jsou podkladem pro zápis do katastru nemovitostí a v nichž jsou uvedeny pozemky, které jsou předmětem řízení o pozemkových úpravách (např. v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě), uvedou kromě dosavadních pozemků i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Rychnov nad Kněžnou (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Mgr. Alena Rufferová  
vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou  
Státní pozemkový úřad

#### Přílohy:

- 1) Příloha č.1 - seznam účastníků řízení - příloha je nedílnou součástí výroku
- 2) návrh KoPÚ zpracovaný jménem Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a AGERIS s.r.o., Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové, pod číslem zakázky 1299-2015-514204, ing. Pavlem Šilarem

#### Rozdělovník:

- I. Obdrží na dodejku do vlastních rukou známí účastníci řízení, kterým se dle ust. § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení (soupis nových pozemků a snímek mapy).
- II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Pobočky v Rychnově nad Kněžnou, Obecního úřadu v Borovnici a Koldíně.
- III. Po nabytí právní moci obdrží Katastrální úřad Královéhradeckého kraje, katastrální pracoviště v Rychnově nad Kněžnou k vyznačení pravomocného rozhodnutí do katastru nemovitostí.