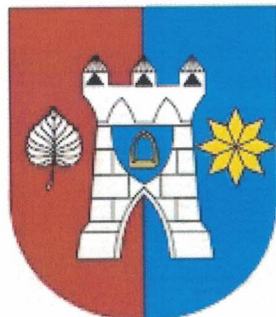


# Program obnovy venkova



## Obec Koldín



Listopad 2019

## OBSAH:

1. ÚVOD
2. CÍL PROGRAMU
3. CHARAKTERISTIKA OBCE
4. HISTORIE OBCE
5. SOUČASNOST OBCE
6. ŽIVOT V OBCI
7. AKČNÍ PLÁN
8. ZÁVĚR

## 1. ÚVOD

Obecní zastupitelstvo v Koldíně se rozhodlo vypracovat Program obnovy obce Koldín, který je chápán jako základní dokument pro zajištění realizací rozvojových akcí obce s maximálním využitím dotačních titulů. Rozsah řešení programu obnovy venkova byl schválen na zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 2.12.2019, číslo usnesení 5/7/2019.

## 2. CÍL PROGRAMU

Venkovské osídlení a celý venkovský prostor mají nezastupitelný společenský, ekologický a hospodářský význam. Z celospolečenského hlediska je nejdůležitější trvale udržitelný způsob hospodaření a života ve venkovském prostoru. Cílem Programu je podnítit a podpořit obyvatele obce a samosprávy k tomu, aby se snažili o rozvoj následujících oblastí:

- úpravu veřejných prostor a staveb, zlepšení občanské vybavenosti, technické infrastruktury včetně zařízení pro ochranu životního prostředí a dopravní vybavenosti
- rozvoj hospodářství při využívání místních hmotných zdrojů a zaměstnanosti místního obyvatelstva
- zachování a obnovu vlastního obrazu vesnice, specifického rázu venkovské zástavby a obnovu kulturních památek

## 3. CHARAKTERISTIKA OBCE

Koldín je obec v okrese Ústí nad Orlicí, nacházející se cca 5 km na sever od města Choceň. Žije zde 357 obyvatel. V obci najdete sídlo obecního úřadu, mateřskou školu, bývalou budovu školy, kde se nachází prodejna smíšeného zboží, veřejnou knihovnu a bývalou budovu hospody, která byla zakoupena v roce 2019. V okolí Koldína je nádherná příroda, rybníky a lesy. Pole obhospodařují soukromí zemědělci a zemědělské družstvo Mostek. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1309.

**Kraj:** Pardubický

**Okres:** Ústí nad Orlicí

**Obec s rozšířenou působností:** Vysoké Mýto

**Pověřená obec:** Choceň

**Katastrální výměra:** 6,34 km<sup>2</sup>

**Nadmořská výška:** 341 m

**Adresa obecního úřadu:** Koldín 15, Choceň 1, 56501

## 4. HISTORIE OBCE

Jméno vsi vzniklo z osobního jména Kolda, které se týká zřejmě některého příslušníka rodu Půticů, kde bylo toto jméno oblíbené. Nejstarší osídlení bylo na místě osady Hradiště, kde bylo „Na hradě“ prehistorické opevnění a v dolní části středověká fortifikace. Ves byla pravděpodobně založena v první polovině 14. století. Podle některých badatelů založili obec Půticové, kteří v povodí Tiché Orlice zakládali hrady a tvrze. Podle dochovaných pramenů se v roce 1309 na listině, kterou Vítek ze Švábenic daroval některé majetky zderazskému klášteru, připomíná jako svědek „Nicolaus de Colditz“. Také zpráva z roku 1376 uvádějící Koldice z Kozí, který měl podací právo ke kostelu ve Skořenicích. Obě zprávy však nedokládají existenci Koldína. První zpráva, která připomíná Koldín, pochází z roku 1406; podle ní Jaroslav z Koldína z Kozí vlastnil dvůr a ves Kozičky. Sídlil na tvrzi Hradiště a zemřel před rokem 1457. Ves Koldín se také připomíná roku 1454, kdy si Jan Náhražek z Boskovic vyprosil na králi Ladislavu Jagelonském právo odúmrtí po Petru Hroškovi. V polovině 15. století se ves skládala ze dvou částí. První tvořil poplužní dvůr s polemí, lukami a pastvinami. Na počátku 16. století patřila tato část choceňskému panství. Jako jeho součást se uvádí roku 1559. Druhá část vsi patřila v první polovině 16. století vladykům z Bezděkova a v roce 1534 ji vlastnil Michla z Říčan. Na konci 16. století se obě části spojily a tvořily jeden zemský statek. Ten se skládal ze vsi Koldína, poplužního dvora, vsi Hradiště a tvrze. V roce 1589 získal tento majetek Jan Hildebrant Licek z Rýzmburka, který k němu připojil i dvůr Kozičky s krčmou a ves Turov. Statek zůstal samostatným až do roku 1684, kdy splynul s častolovickým panstvím až do roku 1850. Od tohoto roku se Koldín stal samostatnou obcí, jejíž součástí se stala ves Hradiště a ves Turov. Od 1. 2. 1949 se stal Koldín součástí okresu Vysoké Mýto. Od roku 1960 patří Koldín do okresu Ústí nad Orlicí. Od roku 2004 je ve správě pověřeného města Vysokého Mýta.

## 5. SOUČASNOST OBCE

Na území obce Koldín je pro obyvatele zajištěna následující infrastruktura:

- distribuční síť elektrické energie
- zásobování pitnou vodou – obecní vodovod (nový vrt K2 vybudován v roce 2019)
- kanalizační síť
- venkovní osvětlení
- napojení na internet
- likvidace odpadů – odvoz a likvidace odpadů je smluvně zajištěna s firmou EKOLA České Libchavy s.r.o., Kompostárna Slatina s.r.o. a Libor Černošlavec

V obci jsou umístěny sběrné nádoby na tříděný odpad, bio odpad a oleje.

V obci se nachází mateřská škola. Mateřskou školu navštěvuje celkem 45 dětí. V roce 2019 byla provedena rekonstrukce (dlažba, PVC, nábytek, vybavení kuchyně a výmalba). Do MŠ dojíždějí i děti z okolních obcí a Chocně.

Základní školu děti navštěvují v Chocni a ve Skořenicích. Ostatní základní občanská vybavenost je zajištěna v okolních městech. Nejbližší pošta je v Chocni. V Koldíně se nenachází žádné zdravotnické středisko, lékaře je možné navštívit v Chocni. Zde se nachází většina běžně potřebných lékařů. Nemocnice jsou v Litomyšli, Ústí nad Orlicí a dále pak v Pardubicích a Hradci Králové.

V obci je několik provozovatelů soukromých firem. Obec je začleněna do Mikroregionu Vysokomýtsko.

## 6. ŽIVOT V OBCI

V obci působí kulturní výbor při OÚ. Po celý rok koordinuje veškerou sportovní i kulturní činnost v obci. Sám organizuje a zajišťuje akce: setkání jubilentů, velikonoční jarmark, akce pro děti, přednášky, zájezdy, obecní zabíjačku, rozsvícení vánočního stromu, silvestrovský ohňostroj.

Děti z MŠ připravují kulturní programy na setkání jubilentů, důchodců a další společenské akce.

V obci dále působí několik spolků:

SDH Koldín – Sbor dobrovolných hasičů je nejstarší spolek v obci. Sbor byl založen v roce 1877. Hasiči se pravidelně účastní soutěží a reprezentují obec.

Organizují sběr železného šrotu, zajišťují čištění a údržbu vodních zdrojů, pomáhají při údržbě zeleně v obci a pořádají různé kulturní akce v průběhu roku (tradiční pálení čarodějnic).

Spolek KSK Koldín, z. s. založen roku 2017 pořádá taneční zábavu, Tarzan: Závody pro děti a různé akce např. dětské rybářské závody a úklid Koldína.

Tvoření Koldín, z.s. spolek se zaměřuje na výtvarné a ruční práce s dětmi a dospělými a pořádá „Pohádkovou cestičku pro děti“.

Zelený důl Koldín je myslivecký spolek v obci.

Bejci Koldín je hokejový sportovní oddíl. Rukolet Koldín sportovní šipkový oddíl.

Občané se sami zapojují do aktivit v obci tím, že pořádají pro děti i dospělé po celý rok mnoho akcí na hřišti u obecního úřadu a místní části „Příhon“. Spolky částečně využívají ke své činnosti zasedací místnost na OÚ, která dispozicemi ne/zcela vyhovuje a pro využívání spolkové činnosti je připravováno komunitní centrum.

## 7. AKČNÍ PLÁN

Úkolem obecního zastupitelstva je řádné splácení úvěrů a postupné oddlužení obce, zajištění finančních prostředků na modernizaci a rekonstrukci objektů v majetku obce, pečlivě a zodpovědně se starat o obecní majetek.

### Akce k údržbě veřejných prostranství, zeleně, zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury

#### 1. Místní komunikace

Je nutné udržovat již zpevněné místní komunikace, což vyžaduje zejména opravu vzniklých děr a trhlin, ale i rekonstrukci místních komunikací dle finančních možností obce. Případně další rozšíření místních asfaltových cest.

#### 2. Cyklostezka

Vzhledem k tomu, že obec je vzdálena 5km od města, značná část občanů se do tohoto města dopravuje na kole, což je vzhledem k narůstající frekvenci silničního provozu stále více nebezpečné. Často se jedná o děti, ale i starší občany, pro které toto znamená nebezpečí. Vhodné by bylo vybudovat cyklostezku do Chocně, která by přímo navazovala na další cyklostezky.

#### 3. Kanalizace a vodovod

Z minulého volebního období nebyla dokončena kanalizace v části obce „kout“-dokončit přípojky. Průběžně provádět opravy místního vodovodu, kanalizace a případné vybudování vrtu K3.

#### 4. Dětské hřiště

Jelikož je toto místo centrem pro setkávání dětí, je nutné stávající objekt udržovat a v budoucnu postupně modernizovat a dále doplňovat o další sportoviště, aby mladí lidé měli kvalitní možnost trávení volného času v místě bydliště. Obec by měla provést výměnu herních prvků dle směrnic Evropské unie a nové doplnit například moderní workoutové hřiště.

#### **5. Vybudování komunitního centra v I. patře bývalé hospody**

Zde se budou prezentovat a bude vytvořeno zázemí pro spolky působící v obci. Setkání jubilantů, setkávání občanů na přednáškách, výstavách, rukodělná výroba, odborné sociální poradenství, hraní deskových her, setkávání maminek s dětmi, SDH a Zelený důl chtějí obnovit tradici plesů. Prostory komunitního centra jsou pro všechny občany Koldína. Je třeba zajistit finanční prostředky na rekonstrukci a vybavení objektu v majetku obce

#### **6. Hřbitov – nové osvětlení, údržba zeleně, oprava hřbitovní zdi, přístupová cesta a nové lavičky**

#### **7. Kaple svaté Anny -po již provedených opravách je vhodné kostel na návsi zviditelnit zejména jejím nasvícením**

#### **8. Rekonstrukce autobusových zastávek**

#### **9. Údržba travnatých ploch, výsadba zeleně v centru obce a okolí obce**

#### **10. Rekonstrukce budovy č.p. 27 – Rekonstrukce budovy a úprava okolí, která bude sloužit široké veřejnosti**

#### **11. Opravy objektu v majetku obce – rekonstrukce bývalé ZŠ na obecní byty**

#### **12. Opravy sakrálních staveb na území obce Koldín (kříž na hřbitově, pomník padlých za I. svět. války)**

#### **13. Vnitřní oprava budovy OÚ (včetně vybavení úředních místností)**

#### **14. Oprava hasičské zbrojnice (střecha, výměna oken a vrat, vodorovná izolace) a uskladnění techniky v majetku obce**

#### **15. Oprava MŠ (střecha, zateplení, vybavení vzdělávací místnosti a kuchyně)**

#### **16. Rozšíření veřejného osvětlení**

#### **17. Vyhledávání pozemků pro výstavbu rodinných domů**

#### **18. Případné vybudování vrtu K3**

#### **19. Úprava a oprava hasičské požární nádrže**

#### **20. Rozšíření pokrytí WIFI sítě pro Internet na území obce Koldín**

#### **21. Vybudování sběrného dvora**

#### **22. Pořízení venkovního mobiliáře**

#### **23. Podpora místní prodejny smíšeného zboží**

#### **24. Oprava a rekonstrukce hřiště v areálu MŠ Koldín**

#### **Akce osvětové a kulturní**

1. Zabezpečit nové místo k činnosti místní knihovny v přízemí obecní budovy č.p. 27 nebo rekonstrukce v budově OÚ Koldín.
2. Pokračovat ve vedení obecní kroniky
3. Aktualizovat internetové stránky obce
4. Podporovat rozvíjení činnosti místních spolků, jakož i dalších kulturních, sportovních a společenských aktivit obyvatel

#### **Akce pro zapojení obce do života regionu**

1. Vyhledání vhodných obcí pro navázání přeshraniční a přespolní spolupráce zejména při rozvoji kultury a služeb

## **8.ZÁVĚR**

Program obnovy obce Koldín byl tvořen tak, aby jeho realizací byly uspokojeny potřeby občanů všech věkových kategorií. Zpracovaný program je materiál otevřený, který je možno na základě dalších poznatků a postupem času opět doplňovat, upřesňovat, aktualizovat, zejména s ohledem na aktuální finanční možnost obce.

Plnění tohoto programu a úspěšnost našich plánů a cílů bude možná pouze v případě, že se v něm budou angažovat nejen členové obecního zastupitelstva, ale že je přijmou za své i občané obce a svým aktivním přístupem se budou podílet na jeho realizaci.

Program obnovy obce Koldín byl schválen na zasedání zastupitelstva obce konaného dne 2. 12. 2019, číslo usnesení 5/7/2019.

Starosta obce

Petr Vilímek .....



**OBEC KOLDÍN**  
Koldín 15, 565 01 Choceň  
IČ: 00279056

**2**

Místostarosta obce

Zdenka Konárková .....



Dne 2. 12. 2019