



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 15. 7. 2020, od 19:00 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v zasedací místnosti Obecního úřadu v 19:03 hod., ukončeno bylo v 20:18 hod. Přítomno 6 členů, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Iva Rychtecká, Ing. Jiří Labský, Jan Kopřiva, Karel Kameník
Omluven: Aleš Zeman

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Jana Kopřivu a Ivu Rychteckou, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Starosta informoval, že zasedání je nahráváno pro účely vyhotovení zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Jana Kopřivu a Ivu Rychteckou a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2020 bylo schváleno

2) Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání zastupitelstva:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Koldín čp.27 (Obecní dům)
- 5) Řád pohřebiště
- 6) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Smíšené zboží Koldín s.r.o. za rok 2019
- 7) Obchod v obci
- 8) Zprávy výborů
- 9) Vybavení MŠ
- 10) Různé
- 11) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2020 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení

Strana: 1/celkem 6
Počet příloh/listů: 4/6
Spisový znak: 101.2.1
Čj. OUKOLD/0346/2020



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Usnesení 11/7/2019 - částečně splněno – odloženo na příští zastupitelstvo - prostup vozovky u bývalého sadu (pan Ing. Jiří Labský informoval členy zastupitelstva o proběhlé schůzce s projektantem panem Pravcem. Dle jeho názoru je nutno zastavit vodu již na poli. Pan Pravec vypracuje zprávu. Návrh řešení podezdívky u domu Koldín č.p. 18 - doporučeno kolem ztraceného bednění zabudovat kanálek. Nutno jednat s majiteli pozemku). Na otázku pana Zemana zda je pan Pravec zemědělský odborník v této problematice bylo odpovězeno, že nikoliv.

Usnesení 9/1/2020 - splněno (herní sada do MŠ)

Usnesení 16/2/2020 - nesplněno - zprávy o činnosti výborů za první pololetí roku 2020.

Usnesení 19/2/2020 - částečně splněno (oprava kříže na hřbitově)

Usnesení 22/2/2020 - částečně splněno (žádost odeslána- probíhá jednání s ČEZ o el.vedení k vodovodu a vodárně)

Usnesení 1/3/2020 - splněno

Usnesení 2/3/2020 - splněno

Usnesení 3/3/2020 - splněno

Usnesení 4/3/2020 - splněno

Usnesení 5/3/2020 - splněno

Usnesení 6/3/2020 - částečně splněno (kanalizační vpust' před čp.24 – zrušeno žadateli. Dopravní značení „ZÁKAZ STÁNÍ“ na místní komunikaci a „ODRAZOVÉ ZRCADLO u silnice“ III/ 31610- zaslány poptávky)

Usnesení 7/3/2020 - splněno

Usnesení 8/3/2020 - splněno

Usnesení 9/3/2020 - splněno

Usnesení 10/3/2020 - splněno

Usnesení 11/3/2020 - splněno

Usnesení 12/3/2020 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

4) Koldín čp.27 (Obecní dům)

Pan starosta informoval o probíhající rekonstrukci budovy čp.27 (zbourání stropu, usazení traverzy, instalatérské práce, topenářské práce). Přišly nabídky na okna a elektroinstalaci. Nabídky byly zaslány členům zastupitelstva k prostudování. Elektroinstalace: KBT elektronik, spol. s r.o. Vysoké Mýto, Michal Kubový - Elin Choceň, Elektromontáže - Novák, s.r.o., Pavel Zárecký Lhoty u Potštejna). Na slaboproud byla oslovena firma Chobex s.r.o. – satelitní technika, sítě a zabezpečovací technika. Nejlepší nabídka byla podána od Pavla Záreckého ze Lhot u Potštejna, na slaboproud od firmy Chobex s.r.o. Choceň.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nabídku ze dne 15. 7. 2020 od Pavla Záreckého ze Lhot u Potštejna IČO: 45590753, provozovna 53, Lhoty u Potštejna 517 41. Fakturace dle nabídky z 15. 7. 2020 (fakturována elektroinstalace, která je zabudována ve zdi).

Hlasování: pro : 5 proti : 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 3/4/2020 bylo schváleno



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nabídku na slaboproud od firmy Chobex s.r.o. (IČO: 27467414, provozovna Záměstí 181, 565 01 Choceň, sídlo Běstovice 68).

Hlasování: pro : 5 proti : 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 4/4/2020 bylo schváleno

5) Řád pohřebiště

Současný „Řád pohřebiště“ - končí platnost 31. 8. 2020. Nový řád je rozpracován. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu obce k vytvoření nového „Řádu pohřebiště“.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu obce k vytvoření nového „Řádu pohřebiště“.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/4/2020 bylo schváleno

6) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Smíšené zboží Koldín s.r.o. za rok 2019

Starosta obce předložil ke schválení účetní závěrky Smíšeného zboží Koldín s.r.o. za rok 2019.

Návrh usnesení:

Účetní závěrka je schvalována v tomto znění:

1. Výkaz zisků a ztrát za rok 2019 v celých tisících Kč k 31. 12. 2019, kde výsledek hospodaření skončil ziskem ve výši 5 000,- Kč.

2. Výkaz rozvahy za rok 2019, v celých tisících Kč k 31. 12. 2019, kde aktiva a pasiva činí 6 000,-Kč.

3. Příloha účetní závěrky za rok 2019.

Hospodářský výsledek bude použit na úhradu neuhrazené ztráty z minulých let.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/4/2020 bylo schváleno

7) Obchod v obci

Pan starosta informoval o uzavření obchodu nájemcem paní I.V. do 31. 7. 2020. Z důvodu nepředpokládaného uzavření jsme zajistili společně s SDH a zásahovou jednotkou místních hasičů možný nákup potravin v Chocni. Občanům byla zaslána SMS. Záměr o pronájem obchodu byl zveřejněn od 20. 5. 2020 do 12. 7. 2020. K tomuto záměru se přihlásil s nabídkou Thi Man Hoang, trvale bytem 549 36 Stárkov 91 a Hruška, spol. s r.o., Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava-Martinov. Pan starosta seznámil přítomné s podmínkami obou přihlášených k záměru o pronájmu obchodu a vysvětlil dotazy členů zastupitelstva. Připomínky k nové smlouvě budou doplněny.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schválilo nového nájemce Thi Man Hoang, trvale bytem 549 36 Stárkov 91 a smlouvu o nájmu prostoru. Podmínky, které nejsou uvedeny ve smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání vypracované JUDr. Jiřím Morávkem – Advokátní kancelář Choceň, Ruská 879 budou do této smlouvy doplněny

(dorozumět se česky, dvouměsíční výpovědní lhůta).

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4/2020 bylo schváleno



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

8) Zprávy výborů

Se zprávou o činnosti stavebního výboru seznámil členy zastupitelstva Ing. Jiří Labský.

Se zprávou o činnosti kulturního výboru seznámila členy zastupitelstva Iva Rychtecká.

Se zprávou o činnosti finančního výboru seznámil členy zastupitelstva Jan Kopřiva.

Pan Kameník diskutoval o tom, že není zřízen zvláštní účet pro fond oprav vodovodu a kanalizace. Účetní paní Dudková mu 5. 9. 2019 sdělila, že v nejbližších dnech bude zvláštní účet založen. Dle pana Kameníka se má každý rok odkládat na tento účet 100 000,-Kč. Pan starosta do příštího zastupitelstva zjistí podrobnosti . Z diskuze vyplynulo, že účet pro fond oprav vodovodu a kanalizace se měl zřídit už v roce 2009.

Zprávu o činnosti kontrolního výboru předložil pan Karel Kameník.

Pan Kameník měl připomínku ke kontrole internetových stránek obce, že na webových stránkách obce není uvedena výroční zpráva obce o poskytování informací za předchozí kalendářní rok. Tato informace není pravdivá, výroční zpráva obce o poskytování informací za předchozí kalendářní rok je na webových stránkách obce.

Zpráva o činnosti výboru pro životní prostředí nebyla předložena z důvodu neúčasti předsedy výboru pana Aleše Zemana. Zpráva bude předložena na příštím zasedání zastupitelstva.

PŘÍLOHA č.1 – zápisy o činnosti výborů

9) Vybavení MŠ

Pan starosta informoval o rekonstrukci MŠ v roce 2020. Paní ředitelka MŠ vznesla návrh nové pískoviště v roce 2020 (3,5 x 3,5m). Zhotovitel pan Jaroslav Nováček. Částka 26 840,-Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje vybudování nového pískoviště v částce 26 840,- Kč zhotovené firmou Jaroslav Nováček – Truhlářství Koldín.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/4/2020 bylo schváleno

10) Různé

● Pan starosta předložil smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova - „ Podpora provozu obchodu v obci Koldín“. Jedná se o dotaci na provozní náklady za rok 2019 v rámci dotačního titulu 9 ve výši 100 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova - „Podpora provozu obchodu v obci Koldín“ ve výši 100 000,- Kč.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/4/2020 bylo schváleno



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

- Pan starosta předložil smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova - „Čekárny na zastávkách hromadné dopravy v obci Koldín“ ve výši 80 000,-Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova - „Čekárny na zastávkách hromadné dopravy v obci Koldín“ ve výši 80 000,-Kč.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/4/2020 bylo schváleno

- Rozdělení finanční částky pro spolky v obci. Spolek KSK KOLDÍN, Z.S. požádal o finanční podporu na Tarzan závod 28. 9. 2020. Spolku KSK bude poskytnuta finanční částka 3 000,-Kč, kterou obec obdržela od ZD Mostek. Předsedové spolků budou pozváni na schůzku, kde se vyjádří k vzájemné spolupráci. Pan Kopřiva Jan – finanční hospodář spolku MYSLIVECKÝ SPOLEK ZELENÝ DŮL KOLDÍN doručí žádost o finanční podporu spolku.

- Pan starosta poděkoval SPOLKU TVOŘENÍ za uspořádání dětského karnevalu a karnevalu pro dospělé. Poděkování za brigádu na hospodě. Tyto brigády jsou dobrovolné bez finanční náhrady.

- Pozvání na „Pouťovou zábavu“ – 18. 7. 2020 od 20:00 hod.

- Porovnání hospodaření za první pololetí roku 2019 a první pololetí 2020. Finanční situaci budeme nadále sledovat.

11) Diskuze závěr

- Diskuze probíhala ohledně finančních prostředků fondu oprav vodovodu a kanalizace.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zapsal: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Jan Kopřiva

Iva Rychtecká

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 22. 7. 2020