O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , https://www.koldin.cz , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 21.6. 2022, od 18:00 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v zasedací místnosti Obecního úřadu v 18:02 hod., ukončeno bylo v 18:55 hod. Přítomno bylo 6 členů, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Iva Rychtecká, Ing.Jiří Labský, Jan Kopřiva, Karel Kameník.
Omluven: Aleš Zeman.

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Labského a Ivu Rychteckou, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Labského a Ivu Rychteckou a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2022 bylo schváleno

2) Schválení programu, popř.doplnění programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva:

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2) Schválení programu
3) Kontrola plnění usnesení
4) MŠ Koldín
5) Záměr o pronájem
6) Program obnovy venkova
7) Žádost SDH
8) Veřejné prostranství
9) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Mateřské školy Koldín za rok 2021
10) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky obce Koldín za rok 2021
11) Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Koldín za rok 2021
12) Schválení hospodaření obce a závěrečného účtu obce za rok 2021
13) Různé
14) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2022 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:
Usnesení 16/1/2021 - částečně splněno (kanalizace – místní část „kout“).
Usnesení 37/3/2021 - částečně splněno- v řešení (vypracování cenové kalkulace jednotlivých variant + výkopové práce na kanalizaci v části obce „kout“). Nabídky zajistí výbor pro rozvoj a životní prostředí. Jednu nabídku jsme obdrželi na přečerpávací stanici bez stavebních prací.
Usnesení 21/4/2021 - částečně splněno (stavební práce pod sadem směr Sudslava). Práce budou probíhat společně s kanalizací .
Usnesení 13/2/2022 - splněno
Usnesení 20/2/2022 - částečně splněno (právní pomoc ve věci trvalé stavby na pozemku p.Z[redacted] M[redacted] pod vrtem K2).
Usnesení 25/2/2022 - nesplněno (schůzka na určení rozsahu opravných prací pod sadem nebyla uskutečněna. Stavební výbor + výbor pro životní prostředí zajistí schůzku).
Usnesení 26/2/2022 - splněno
Usnesení 1/3/2022 - splněno
Usnesení 2/3/2022 - splněno
Usnesení 3/3/2022 - splněno
Usnesení 4/3/2022 - splněno
Usnesení 5/3/2022 - splněno
Usnesení 6/3/2022 - splněno
Usnesení 7/3/2022 - částečně splněno (chybí schválení realizace stavby kanalizace – stoka K2 od stavebního úřadu a územního plánování Vysoké Mýto)
Usnesení 8/3/2022 - splněno
Usnesení 9/3/2022 - splněno
Usnesení 10/3/2022 - splněno
Usnesení 11/3/2022 - splněno
Usnesení 12/3/2022 - splněno
Usnesení 13/3/2022 - částečně splněno (uhrazení faktury viníka škody – majitelka pozemku zaslala na obec dopis, že fakturu neuhradí).
Usnesení 14/3/2022 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

4) MŠ Koldín

Pan starosta informoval přítomné o změnách ve vedení MŠ Koldín. Současná ředitelka MŠ Mgr. Lenka Strašáková končí ve funkci ředitelky k 31.06. 2022. Bývalá ředitelka Mgr. Lenka Líznérová se vrací z rodičovské dovolené. Funkci ředitelky MŠ bude zastávat od 01.07. 2022.

Během letních prázdnin budou v MŠ probíhat opravné práce (oprava kanalizace, vody, elektřiny, úprava kuchyně a výmalba).

Prvních 14 dní v měsíci červenci bude MŠ otevřena, další týdny do konce srpna bude uzavřena.

Pan starosta seznámil přítomné se smlouvou o bezúplatném převodu movitého a nemovitého majetku. Smluvní strany NAD ORLICÍ, o.p.s., se sídlem: Kostelecké Horky 57, 517 51, zastoupená: Martinou Lorencovou, ředitelkou, IČO: 27513823 a Mateřská škola Koldín, okres Ústí nad Orlicí, se sídlem: Koldín 21, 565 01 Choceň, zastoupená: Mgr. Lenkou Strašákovou, ředitelkou, IČO: 71008969. Převodce (NAD ORLICÍ, o.p.s.) bezúplatně převádí částku 21 490,-Kč do výlučného
vlastnictví nabyvatele (Mateřská škola Koldín) – YAMAHA YDP 144 B – piano digitální nvb – 1 ks v částce 21 490,- Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu movitého a nemovitého majetku. Smluvní strany NAD ORLICÍ, o.p.s., se sídlem: Kostelecké Horky 57, 517 51, zastoupená: Martinou Lorencovou, ředitelkou, IČO: 27513823 a Mateřská škola Koldín, okres Ústí nad Orlicí, se sídlem: Koldín 21, 565 01 Choceň, zastoupená: Mgr. Lenkou Strašákovou, ředitelkou, IČO: 71008969. Převodce (NAD ORLICÍ, o.p.s.) bezúplatně převádí částku 21 490,-Kč do výlučného
vlastnictví nabyvatele (Mateřská škola Koldín) – YAMAHA YDP 144 B – piano digitální nvb – 1 ks v částce **21 490,- Kč.**

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/4/2022 bylo schváleno

Dále pan starosta informoval, že ze strany vedení MŠ Koldín požadují zvýšení školného z 250,- Kč na 300,- Kč/měsíc od 01.09. 2022.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zvýšení školného v MŠ Koldín **od 01.09. 2022** z 250,- Kč na **300,- Kč/měsíc.**

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/4/2022 bylo schváleno

5) Záměr o pronájem

Pan starosta konstatoval, že nám skončil 31.05. 2022 záměr o pronájem restaurace a kuchyně s možností využití kulturního sálu v budově Koldín čp.27 a navrhl záměr prodloužit do 31.08. 2022.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje prodloužení záměru o pronájem restaurace a kuchyně s možností využití kulturního sálu do **31.08. 2022.**

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/4/2022 bylo schváleno

6) Program obnovy venkova

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/22/22666 na neinvestiční dotaci v částce 59 661,- Kč na prodejnu Koldín.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/22/22666 na neinvestiční dotaci v částce **59 661,- Kč na prodejnu Koldín**.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/4/2022 bylo schváleno

Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/22/22491 na investiční dotaci v částce 100 000,- Kč na úpravu veřejného prostranství a rozšíření dětského hřiště.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/22/22491 na investiční dotaci v částce **100 000,- Kč na úpravu veřejného prostranství a rozšíření dětského hřiště.**

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4/2022 bylo schváleno

7) Žádost SDH

Paní Zdenka Konárková seznámila přítomné s žádostí SDH Koldín o Souhlasné prohlášení k zápisu klubovny SDH Koldín na p.č.82, do katastru nemovitostí a dále o Souhlas vlastníka pozemku k převedení této stavby ze stavby dočasné na stavbu trvalou. Dále žádají o přidělení čísla popisného nebo evidenčního k této stavbě.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje převod stavby dočasné na stavbu trvalou a přidělení čísla popisného nebo evidenčního (klubovna SDH Koldín na p.č.82).

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/4/2022 bylo schváleno

8) Veřejné prostranství

Pan starosta předložil cenovou nabídku od firmy Designplan zastoupena Martinem Chárou – moderní architektura na studii sportovně rekreačního centra obce Koldín (úprava požární nádrže s okolím, workoutové hřiště, posezení u vody s ohništěm, přístup do areálu za požární nádrží, sportovní hřiště a jeho okolí – pódium, zázemí, wc, tribuna, prostor podél potoku – posezení a oplocení, plocha na stánky, velké ohniště, dětské hřiště, zpevněné plochy, veřejné osvětlení areálu a případné další aktivity, pokud je prostorové možnosti areálu dovolí – ping pong, atd.). Cenová nabídka za vypracování studie sportovně rekreačního centra činí 84 000,- Kč (předpokládaný rozsah práce je 140 hodin).

Řešené území v obci Koldín v příloze číslo 1.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku od firmy Designplan zastoupena Martinem Chárou - moderní architektura za studii sportovně rekreačního centra obce Koldín (úprava požární nádrže s okolím, workoutové hřiště, posezení u vody s ohništěm, přístup do areálu za požární nádrží, sportovní hřiště a jeho okolí – pódium, zázemí, wc, tribuna, prostor podél potoku – posezení a oplocení, plocha na stánky, velké ohniště, dětské hřiště, zpevněné plochy, veřejné osvětlení areálu a případné další aktivity, pokud je prostorové možnosti areálu dovolí – ping pong, atd.). Cenová nabídka za vypracování studie sportovně rekreačního centra činí **84 000,- Kč** (předpokládaný rozsah práce je 140 hodin).

Hlasování: pro : 5 proti : 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 9/4/2022 bylo schváleno

9) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Mateřské školy Koldín za rok 2021
Pan starosta předložil ke schválení hospodářský výsledek a účetní závěrku Mateřské školy Koldín za rok 2021.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje hospodářský výsledek Mateřské školy Koldín, okres Ústí nad Orlicí za rok 2021, zisk ve výši 20 770,36 Kč.
Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku MŠ za rok 2021 v podobě rozvahy, kde aktiva a pasiva činí 2 599 501,31 Kč. Dále schvaluje výkazy zisku a ztráty a přílohy.
Zastupitelstvo rozhodlo o rozdělení hospodářského výsledku takto:
Částka 20 770,36 Kč bude přidělena do rezervního fondu a poté použita na úhradu ztráty z minulých let.
Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 10/4/2022 bylo schváleno

10) Schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky obce Koldín za rok 2021
Pan starosta předložil ke schválení hospodářský výsledek a účetní závěrku obce Koldín za rok 2021.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje hospodářský výsledek obce Koldín za rok 2021, zisk ve výši 2 719 079,56 Kč.
Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021 v podobě rozvahy, kde aktiva a pasiva činí 58 204 907,77 Kč. Dále schvaluje výkazy zisku a ztráty a přílohy.
Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 11/4/2022 bylo schváleno

11) Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Koldín za rok 2021
Pan starosta předložil ke schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Koldín za rok 2021.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021.
Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 12/4/2022 bylo schváleno

12) Schválení hospodaření obce a závěrečného účtu obce za rok 2021
Pan starosta předložil ke schválení hospodaření obce a závěrečného účtu obce za rok 2021.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 bez výhrad.
Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 13/4/2022 bylo schváleno

13) Různé
● Zastupitelstvo obce pověřuje stavební výbor a výbor pro životní prostředí o sjednání schůzky, která se bude týkat úpravy příkopů směr Sudslava.

Návrh usnesení:
Obecní zastupitelstvo schvaluje pověření stavebního výboru a výboru pro životní prostředí o sjednání schůzky, která se bude týkat úpravy příkopů směr Sudslava.
Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 14/4/2022 bylo schváleno

● Pan starosta informoval, že proběhnou komunální volby dne 23.09 – 24.09. 2022. Navrhl 7 členů zastupitelstva pro obec Koldín.
Návrh usnesení:
Obecní zastupitelstvo schvaluje pro nastávající komunální volby **(23.09 – 24.09. 2022) 7 členů** zastupitelstva pro obec Koldín.
Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 15/4/2022 bylo schváleno

● Kultruní akce:

25.06. 2022 – Přivítaní prázdnin od 14:00 hod
09.07. 2022 – Letní kino (tvrz Koldín)
16.07. 2022 – Pouťová zábava od 19:00 hod

● Pan starosta poděkoval místním hasičům za vyčištění požární nádrže.

14) Diskuze a závěr
● příkopy směr Sudslava
● místní komunikace směr Sudslava
● revitalizace potoka

Zapsala: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Labský

Iva Rychtecká

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 29.06. 2022