



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 16.08. 2023, od 19:00 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v Obecním domě Koldín-Komunitní centrum, Koldín čp.27 v 19:02 hod., ukončeno bylo v 20:46 hod. Přítomno bylo všech 7 členů, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Markéta Víšová, Petr Fibikar, Luboš Šeda, Martin Hofmann a Jan Burian (příchod v 19:30 hod).

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Martina Hofmanna a Markétu Víšovou, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Martina Hofmanna a Markétu Víšovou a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/1/2023 bylo schváleno

2) Schválení programu, popř.doplnění programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Koldín schvaluje program zasedání zastupitelstva:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Záměr o pronájem
- 5) DOTACE – kaple sv. Anny, restaurování hlavního oltáře
- 6) Oprava cest
- 7) Avízo pro změnu rozpočtu obce
- 8) Žádost -- Domovní vegetační ČOV
- 9) Žádost -- sponzorství Tarzan závod 2023
- 10) Zdroj vody obce Koldín
- 11) Různé
- 12) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2023 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Strana:

1/celkem 7

Počet příloh/listů: 5/12

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0522/2023



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

- Usnesení 37/3/2021 - částečně splněno - v řešení (vypracování cenové kalkulace jednotlivých variant + výkopové práce na kanalizaci v části obce „kout“). Nabídky zajistí výbor pro rozvoj a životní prostředí. Jednu nabídku jsme obdrželi na přečerpávací stanici bez stavebních prací. Nový výbor pro životní prostředí se bude tímto bodem zabývat.
- Usnesení 20/2/2022 - částečně splněno (právní pomoc ve věci trvalé stavby na pozemku p.Z [redacted] M [redacted] pod vrtem K2). Požádali jsme advokátní kancelář k posouzení.
- Usnesení 6/5/2022 - nesplněno (odstranění nedostatků uvedené v rozhodnutí Ministerstva vnitra – postih obce, zastupitelé se s touto problematikou seznamují). Proběhla schůzka.
- Usnesení 1/12/2023 - splněno
- Usnesení 1/14/2023 - částečně splněno - pasport vodovou Koldín (vypracování).
- Usnesení 2/7/2023 - částečně splněno - zřízení věcného břemene k nemovitosti (SDH Koldín). Smlouva předána k vypracování právní kanceláři.
- Usnesení 2/10/2023 - částečně splněno - žádost pana Petra Zítka o pronájem obecního sálu. Odloženo na příští zastupitelstvo.
- Usnesení 3/11/2023 - částečně splněno - vybavení knihovny.
- Usnesení 3/18/2023 - částečně splněno - žádost od pana D [redacted] Š [redacted] ve věci výstavby vegetační čistírny odpadních vod.
- Usnesení 4/1/2023 - splněno
- Usnesení 4/2/2023 - splněno
- Usnesení 4/3/2023 - splněno
- Usnesení 4/4/2023 - splněno
- Usnesení 4/5/2023 - splněno
- Usnesení 4/6/2023 - splněno
- Usnesení 4/7/2023 - splněno
- Usnesení 4/8/2023 - splněno
- Usnesení 4/9/2023 - splněno
- Usnesení 4/10/2023 - splněno
- Usnesení 4/11/2023 - splněno
- Usnesení 4/12/2023 - splněno
- Usnesení 4/13/2023 - splněno
- Usnesení 4/14/2023 - splněno
- Usnesení 4/15/2023 - splněno
- Usnesení 4/16/2023 - splněno
- Usnesení 4/17/2023 - splněno
- Usnesení 4/18/2023 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

4) Záměr o pronájem

Byl zveřejněn záměr na pronájem části pozemku p.č.1056/1 do užívání o výměře 2m² nacházející se na adrese Koldín 62, 565 01 Choceň/případně na pozemku p.č.1056/1 v k.ú. Koldín na umístění



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Z-BOX. Do záměru se přihlásila Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1a,190 00 Praha9, IČO:28408306. Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování s firmou Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1a,190 00 Praha9, IČO:28408306. Obec Koldín přenechává Zásilkovně s.r.o. do užívání plochu o výměře 2 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu pro umístění **Z-BOXU** a spolupráci při jeho provozování s firmou Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1a,190 00 Praha9, IČO:28408306. Obec Koldín přenechává Zásilkovně s.r.o. do užívání plochu o výměře 2 m².

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3/2023 bylo schváleno

5) DOTACE – kaple sv. Anny, restaurování hlavního oltáře

Požádali jsme Pardubický kraj o DOTACI - kaple sv. Anny, restaurování hlavního oltáře. Obdrželi jsme dotaci na 180 000,- Kč. Pan starosta předložil Smlouvu o poskytnutí dotace z Podprogramu 4 – Podpora subjektů činných v oblasti kultury a památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Podprogramu 4 – Podpora subjektů činných v oblasti kultury a památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2023 v částce **180 000,- Kč**.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/4/2023 bylo schváleno

Bylo osloveno několik institucí na restaurování. Realizaci potvrdil pouze pan Patrik Rosa, Olešnice 55, 549 41 Červený Kostelec, IČO:74955578 v částce 300 000,- Kč s fakturací 180 000,- Kč v roce 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr na restaurování hlavního oltáře v kapli sv. Anny v obci Koldín od firmy Patrik Rosa, Olešnice 55, 549 41 Červený Kostelec, IČO:74955578 v částce **300 000,- Kč** s fakturací **180 000,- Kč** v roce 2023.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/5/2023 bylo schváleno

6) Oprava cest

Na místních komunikacích v obci se vyskytly díry, které je nutno opravit asfaltovou výpravkou (93 m²). Obdrželi jsme dvě nabídky: firma Ditera, s.r.o., Smetanovo náměstí 99, 570 01 Litomyšl, IČO:01696041 v částce 68 041,35 Kč bez DPH a od firmy Zemstav Choceň s.r.o., Na Bílé 1142, 565 01 Choceň v částce 62 731,15 Kč bez DPH. Pan starosta navrhl schválit nabídku od firmy Zemstav Choceň s.r.o., Na Bílé 1142, 565 01 Choceň v částce 62 731,15 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku od firmy Zemstav Choceň s.r.o., Na Bílé 1142, 565 01 Choceň v částce **62 731,15 Kč bez DPH** na opravu místní komunikace asfaltovou výpravkou (93 m²).

Hlasování: pro : 5 proti : 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 5/6/2023 bylo schváleno

7) Avízo pro změnu rozpočtu obce č.23-63

Na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a sportu ČR byla přidělena obci (MŠ) neinvestiční dotace v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský takto:

Strana:

3/celkem 7

Počet příloh/listů: 5/12

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0522/2023



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Příjmy:

Položka 4116 – ÚZ 143 5 33092 v částce 316 326,99 Kč – podíl ESF

Položka 4116 – ÚZ 143 1 33092 v částce 95 906,01 Kč – podíl SR

CELKEM: 412 233,- Kč

Výdaje:

Položka 5xxx – ÚZ 143 5 33092 v částce 316 326,99 – podíl ESF

Položka 5xxx – ÚZ 143 1 33092 v částce 95 906,01 – podíl SR

CELKEM: 412 233,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Avízo pro změnu rozpočtu obce č.23-63.

Příjmy:

Položka 4116 – ÚZ 143 5 33092 v částce 316 326,99 Kč – podíl ESF

Položka 4116 – ÚZ 143 1 33092 v částce 95 906,01 Kč – podíl SR

CELKEM: 412 233,- Kč

Výdaje:

Položka 5xxx – ÚZ 143 5 33092 v částce 316 326,99 – podíl ESF

Položka 5xxx – ÚZ 143 1 33092 v částce 95 906,01 – podíl SR

CELKEM: 412 233,- Kč

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/7/2023 bylo schváleno

Na základě neinvestiční dotace v rámci operačního programu Jan Amos Komenský vznikla změna v rozpočtu obce na rok 2023. Paní účetní vypracovala rozpočtové opatření č.8/2023 ze dne 16.08. 2023 takto:

Položka 4116 Ost.neinv.přijaté dotace ze státního rozpočtu – ÚZ 33092 – zvýšení příjmů 316 326,99 Kč

Položka 4116 Ost.neinv.přijaté dotace ze státního rozpočtu – ÚZ 33092 – zvýšení příjmů 95 906,01 Kč

Par.3111 Předškolní zařízení í - Položka 5336 – ÚZ 33092 – zvýšení výdajů 95 906,01 Kč

Par.3111 Předškolní zařízení - Položka 5336 – ÚZ 33092 – zvýšení výdajů 316 326,99 Kč

Viz příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.8/2023 ze dne 16.08. 2023 takto:

Položka 4116 Ost.neinv.přijaté dotace ze státního rozpočtu – ÚZ 33092 – zvýšení příjmů 316 326,99 Kč

Položka 4116 Ost.neinv.přijaté dotace ze státního rozpočtu – ÚZ 33092 – zvýšení příjmů 95 906,01 Kč

Par.3111 Předškolní zařízení í - Položka 5336 – ÚZ 33092 – zvýšení výdajů 95 906,01 Kč

Par.3111 Předškolní zařízení - Položka 5336 – ÚZ 33092 – zvýšení výdajů 316 326,99 Kč

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/8/2023 bylo schváleno

8) Žádost -- Domovní vegetační ČOV

Žádost pana D. Š. na vybudování domovní vegetační čistírny odpadních vod jsme řešili na minulých zasedáních. V současné době není napojen na obecní kanalizaci. Dle informace p. Š. se



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

nelze napojit na obecní kanalizaci. Na pracovní schůzce jsme se dohodli, že obecní zastupitelstvo pověří výbor pro životní prostředí a výbor pro výstavbu, aby prověřily, jaké jsou možnosti na napojení na obecní kanalizaci nebo vybudování vegetační čistírny s provozním řádem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje výbor pro rozvoj a životní prostředí a výbor pro výstavbu, aby prověřily, jaké jsou možnosti na napojení na obecní kanalizaci nebo vybudování vegetační čistírny s provozním řádem u domu Koldín čp.201.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/9/2023 bylo schváleno

9) Žádost -- sponzorství Tarzan závod 2023

Ing. Tomáš Nováček, předseda spolku KSK Koldín, z.s. písemně požádal o příspěvek na pořádání akce Tarzan závod 2023, který se uskuteční 23.09. 2023. Pan starosta navrhl finanční příspěvek v částce 5 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar na akci Tarzan závod 2023 v částce **5 000,- Kč.**

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/10/2023 bylo schváleno

V 19:30 hod příchod pana Jana Buriana na zasedání zastupitelstva.

10) Zdroj vody obce Koldín

Pan starosta podrobně popsal situaci s vrtem K2. Smlouva s majitelkou pozemku pod vrtem K2 p.M. Z. končí 31.12. 2023. Přes veškerá jednání a schůzky od roku 2018 se nepodařilo pozemek pod vrtem koupit ani prodloužit nájemní vztah (poslední jednání dne 25.5 a 31.5.2023). Paní Miluše Zemanová dosud nepodepsala dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu ze dne 19.06. 2018. Písemná korespondence s p.M. Z. byla na tomto jednání přečtena, aby občané Koldína byli seznámeni s celou problematikou vrtu K2. Poslední dopis p.M. Z. pan starosta připravil spolu s právní pomocí (9 příloh, 74 listů), členy zastupitelstva s obsahem dopisu na tomto jednání seznámil a nechal hlasovat o jejím zaslání p.M. Z. Viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání dopisu p.M. Z. ve věci vrt K2.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/11/2023 bylo schváleno

11) Různé

- Pan starosta předložil ke schválení Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

Smluvní strany:

EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, IČO:25134701

a

OBEC KOLDÍN, Koldín 15, 565 01 Choceň, IČO:00279056

Tato organizace nám poskytuje slevy za třídění odpadu.

Strana:

5/celkem 7

Počet příloh/listů: 5/12

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0522/2023



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

Smluvní strany:

EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, IČO:25134701

a

OBEC KOLDÍN, Koldín 15, 565 01 Choceň, IČO:00279056

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/12/2023 bylo schváleno

- Vyvěšení územního plánu na Městském úřadu Vysoké Mýto a na OÚ Koldín.
- Výpovědní smlouva k 31.07. 2023 ze strany Povodí Labe na revitalizaci potoka. Nedošlo k naplnění smlouvy. Situace je vážná, v některých úsecích je havarijní stav. Do 20.08. 2023 má stávající zhotovitel termín na odstranění škod. Bude se soutěžit nový zhotovitel.
- Probíhá rekonstrukce OÚ Koldín a knihovny. V současné době se úřaduje v přízemí OÚ.
- Obchod - nový sortiment - ovoce a zelenina.
- Usazení Z-BOXU před obchodem.
- Pozvání na **Pohádkovou cestičku** dne **19.08. 2023 od 14:00 hod.** Akci pořádá spolek Tvoření, z.s.
- Pozvání na **Letní kino PŘÁNÍ K NAROZENINÁM** dne **25.08. 2023 od 20:30 hod** na tvrzi Koldín.
- Plánuje se výlet do **pivovaru Radegast** s návštěvou muzea **Tatra Kopřivnice**. Termín bude upřesněn.
- Plánuje se tradiční akce v Koldíně **ŘÍZKOVÁNÍ**.
- **08-10.09. 2023** bude přistaven u školy kontejner na odpad (nábytek, textil, koberce atd.).

12) Diskuze a závěr

- Vrt K2 (nájemní smlouva, prodej pozemku, ochranné pásmo kolem vodojemu, vytékání odpadní vody, rozbor vody, projektování vrtu na pozemku p.M██████████ Z██████████, odstranění stavby)
- Čipování popelnic
- Obchod – zásobování MŠ
- Vrtulník nad Koldínem



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zapsala: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Martin Hofmann

Markéta Víšová

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 23.08.2023