



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 13.12. 2023, od 17:30 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v Obecním domě Koldín-Komunitní centrum, Koldín čp.27 v 17:40 hod., ukončeno bylo v 19:22 hod. Přítomno bylo všech 7 členů, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Markéta Víšová, Petr Fibikar, Luboš Šeda, Martin Hofmann a Jan Burian.

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Luboše Šedu a Markétu Víšovou, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Luboše Šedu a Markétu Víšovou a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/1/2023 bylo schváleno

2) Schválení programu, popř.doplnění programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Koldín schvaluje program zasedání zastupitelstva:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Žádost o odkup pozemku
- 5) Vyhlášky obce Koldín
- 6) Zdroj vody obce Koldín
- 7) Vodné a stočné na rok 2024
- 8) Dotace – Program obnovy venkova
- 9) Smlouva o poskytnutí daru od ZD MOSTEK
- 10) Komunální a sekací traktor
- 11) Rozpočtové provizorium
- 12) Návrh rozpočtu 2024
- 13) Rekonstrukce – Obecní úřad
- 14) Knihovna
- 15) Zprávy výborů obce Koldín
- 16) Odpady a Ekola
- 17) Žádost o pronájem

Strana:

1/celkem 11

Počet příloh/listů: 6/6

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0782/2023



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

- 18) Kontrola v MŠ
- 19) Žádost MAS Nad Orlicí, o.p.s.
- 20) Převod rezervní účet
- 21) Žádost o prodloužení nájmu
- 22) Různé
- 23) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2023 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Usnesení 37/3/2021 - částečně splněno - v řešení (vypracování cenové kalkulace jednotlivých variant + výkopové práce na kanalizaci v části obce „kout“). Nabídky zajistí výbor pro rozvoj a životní prostředí. Jednu nabídku jsme obdrželi na přečerpávací stanici bez stavebních prací. Nový výbor pro životní prostředí se bude tímto bodem zabývat.

Usnesení 20/2/2022 - částečně splněno - v řešení (právní pomoc ve věci trvalé stavby na pozemku p.Z [redacted] M [redacted] pod vrtem K2). Požádali jsme advokátní kancelář k posouzení.

Usnesení 6/5/2022 - nesplněno (odstranění nedostatků uvedené v rozhodnutí Ministerstva vnitra – postih obce, zastupitelé se s touto problematikou seznamují). Proběhla schůzka. Výsledné rozhodnutí zastupitelů je odloženo na první zasedání v roce 2024.

Usnesení 1/14/2023 - splněno

Usnesení 2/7/2023 - částečně splněno - zřízení věcného břemene k nemovitosti (SDH Koldín). Smlouva předána k vypracování právní kanceláři.

Usnesení 3/11/2023 - splněno

Usnesení 5/9/2023 - splněno

Usnesení 6/1/2023 - splněno

Usnesení 6/2/2023 - splněno

Usnesení 6/3/2023 - splněno

Usnesení 6/4/2023 - splněno

Usnesení 6/5/2023 - splněno

Usnesení 6/6/2023 - splněno

Usnesení 6/7/2023 - splněno

Usnesení 6/8/2023 - splněno

Usnesení 6/9/2023 - splněno

Usnesení 6/10/2023 - splněno

Usnesení 6/11/2023 - splněno

Usnesení 6/12/2023 - částečně splněno - v řešení (stížností od pana B [redacted] o F [redacted] a paní B [redacted] A [redacted] se zabýval výbor pro výstavbu a konstatoval, že dešťová voda stéká od domu p.T [redacted] na pozemek oznamovatelů). Pan starosta sjednal schůzku s p.T [redacted] na OÚ Koldín, kde se bude řešit tato problematika.

Usnesení 6/13/2023 - splněno

Strana:

2/celkem 11

Počet příloh/listů: 6/6

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0782/2023



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

4) Žádost o odkup pozemku

Žádost o odkup pozemku stažena.

5) Vyhlášky obce Koldín

Pan starosta informoval, že Obecní zastupitelstvo musí schválit nové OBECNÍ VYHLÁŠKY, aby se mohly vybírat poplatky za komunální odpad a psy. U poplatků ze psů bude sazba poplatku stejná. Poplatek za psa činí 50,-Kč/rok. Ohlašovací povinnost poplatníka je nejpozději 30 dnů (pes starší 3 měsíce).

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje OBECNĚ ZÁVAZNOU VYHLÁŠKU o místním poplatku za psa v sazbě **50,-Kč/rok**.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3/2023 bylo schváleno

Občané se s touto vyhláškou mohou seznámit na el. úřední desce obce Koldín.

Pan starosta seznámil přítomné s OBECNÍ VYHLÁŠKOU o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Zvýší se poplatek občanům, kteří nejsou zapojeni do systému třídění (nemají 3 popelnice) na částku 900,-Kč. Ostatní poplatky za odpad se nemění (500,-Kč). Náklady za odpad se obci zvyšují. Obecní zastupitelstvo podporuje občany, kteří odpad třídí.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje OBECNĚ ZÁVAZNOU VYHLÁŠKU o místním poplatku za obecní systém třídění v částce **500,-Kč**, kdo je zapojen do systému třídění (3 barevné popelnice), ostatní občané, kteří nejsou zapojeni do tohoto systému platí od roku 2024 částku **900,-Kč**.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4/2023 bylo schváleno

Občané se s touto vyhláškou mohou seznámit na el. úřední desce obce Koldín.

6) Zdroj vody obce Koldín

Paní Zdenka Konárková seznámila přítomné s vyjádřením p.M. Z. ze dne 23.11.2023 na dopis, který paní Z. byl zaslán, viz příloha a s odpovědí paní Z. obce Koldín ze dne 6.12.2023, viz příloha. S paní Z. dnes proběhla osobní schůzka od 16:30 hod. na OÚ Koldín. Schůzku si vyžádala těsně před zastupitelstvem paní Z. a bylo jí vyhověno. Předmětem schůzky bylo prodloužení nájemní smlouvy do 15.09. 2025. Dosavadní výsledné jednání je, že paní Z. požaduje prodloužit smlouvu pouze do 31.12. 2024 v nájemní částce 50 000,-Kč. Bude pokračovat další jednání. Zastupitelé požadují nájemní smlouvu prodloužit do doby udržitelnosti dotace do 15.09. 2025. Konečné stanovisko nebylo dohodnuto. Další jednání proběhne v období 3. – 5.1. 2024. Obecní zastupitelstvo pověřuje pana starostu k dalšímu jednání s paní Z. M. ve věci prodloužení nájemní smlouvy do 15.09. 2025. Paní Zemanová preferuje osobní jednání už si nechce dle jejího vyjádření dopisovat. O prodloužení nájemní smlouvy na pozemek, kde se nachází vrt K2 soustavně osobně nebo písemně jednáme již 5 let.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo pověřuje pana starostu Petra Vilímka k dalšímu jednání s paní Z [REDACTED] M [REDACTED] v lednu 2024 ve věci prodloužení nájemní smlouvy do 15.09. 2025.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno

7) Vodné a stočné na rok 2024

Dle závazných podmínek dotace na kanalizaci je stanoveno stočné pro rok 2024 – 57,- Kč bez DPH. Částka je odsouhlasena SFŽP (částka je určena jako minimální). Vodné pro rok 2024 se nebude zvyšovat, zůstává částka 17,- Kč/m³.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje stočné pro rok 2024 – **57,- Kč bez DPH**. Vodné pro rok 2024 se nebude zvyšovat, zůstává částka **17,- Kč/ m³**.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/6/2023 bylo schváleno

8) DOTACE – Program obnovy venkova

Dotace na rok 2024 z Programu obnovy venkova Pardubického kraje je minimální částka dotace 100 000,- Kč. Žádost o dotaci musí být podána do konce roku 2023. Na pracovní schůzce jsme se dohodli, že podáme žádost o dotaci na vybudování zpevněné plochy (zámková dlažba) u obecní stodoly a na akustické desky do místnosti v přízemí Obecního domu.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje žádost na podání dotace z Programu obnovy venkova z Pardubického kraje na vybudování zpevněné plochy (zámková dlažba) u obecní stodoly a na akustické desky do místnosti v přízemí Obecního domu.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/7/2023 bylo schváleno

9) Smlouva o poskytnutí daru od ZD MOSTEK

Smlouvou o poskytnutí daru uzavřenou mezi Zemědělským družstvem Mostek, IČO: 00131351 (dárce) a obcí Koldín, IČO: 00279056 (obdarovaný). Dárce se zavazuje poskytnout obdarovanému finanční dar ve výši 10 000,- Kč. Obdarovaný se zavazuje použít tento finanční dar na tělovýchovné a kulturní účely.

Finanční dar bude poskytnut občanům na VÁNOČNÍ TRHY - Wroclaw dne 09.12.2023 (úhrada dopravy za autobus).

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí daru od Zemědělského družstva Mostek, IČO: 00131351 ve výši **10 000,- Kč**. Finanční dar bude poskytnut občanům na VÁNOČNÍ TRHY - Wroclaw dne 09.12.2023 (úhrada dopravy za autobus).

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/8/2023 bylo schváleno

10) Komunální a sekací traktor

Zajistili jsme finanční nabídky od dodavatelů a proběhla i osobní ukázka u prodejce na nákup nového komunálního a sekacího traktoru. Vyhodnotili jsme na pracovní schůzce jako nejvýhodnější nabídku od



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

firmy Agroservis Záměl s.r.o., Záměl 228, 51743 Potštejn, IČO: 63219328. Sekací traktor + doplňky v částce 370 000,- Kč s DPH, mulčovač v částce 189 988,- Kč s DPH. Celková cena celého setu 559 988,- Kč s DPH. Dotace 210 000,- Kč. Minimální spoluúčast obce dalších 210 000,-Kč.

Starjet P6 4x4 PRO

- zesílené pneu
- radlice komfort
- závěs
- tažené rozmetadlo
- náhradní sada nožů
- silniční sada
- mulčovač MBL 170 MB

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup komunálního a sekacího traktoru od firmy Agroservis Záměl s.r.o., Záměl 228, 51743 Potštejn, IČO: 63219328 v částce celkového setu 559 988,- Kč s DPH.

Starjet P6 4x4 PRO

- zesílené pneu
- radlice komfort
- závěs
- tažené rozmetadlo
- náhradní sada nožů
- silniční sada
- mulčovač MBL 170 MB

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/9/2023 bylo schváleno

11) Rozpočtové provizorium

Paní Konárková Zdenka informovala přítomné o rozpočtovém provizoriu pro rok 2024 do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2024.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje hospodaření obce od 01.01. 2024 podle pravidel rozpočtového provizoria, od 01.01.2024 bude obec hospodařit v souladu s pravidly rozpočtového provizoria, čerpání výdajů, bude nejvýše 1/12 celkové roční částky v každém měsíci období rozpočtového provizoria podle rozpočtu na rok 2023 až do termínu schválení rozpočtu na rok 2024.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/10/2023 bylo schváleno

12) Návrh rozpočtu 2024

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2024, který byl projednán na pracovní schůzce členů zastupitelstva.

Příjmy – 9 474 000,- Kč

Výdaje – 10 500 000,- Kč

Splátky úvěru na kanalizaci – 500 000,- Kč

Příloha č.2

Návrh rozpočtu je připraven na přípravu projektových dokumentací a následnou realizaci:



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zajištění zdroje pitné vody
Zateplení, fasáda a střecha MŠ Koldín
Zateplení, fasáda Obecní dům
Byty v budově bývalé ZŠ
Úprava veřejného prostranství a doplnění dětského hřiště

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu na rok 2024.

Příjmy – 9 474 000,- Kč

Výdaje – 10 500 000,- Kč

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/11/2023 bylo schváleno

13) Rekonstrukce – Obecní úřad

Proběhla plánovaná rekonstrukce OÚ (elektroinstalace, nové podlahy, dveře a práce od firmy Zemstav, s.r.o., Na Bílé 1142, 565 01 Choceň, IČO:17716365).

Pan starosta předložil ke schválení fakturu od firmy Pavel Zárecký, 517 44 Lhoty u Potštejna, IČO: 45590753, za práce elektroinstalatérské, projekt a revize v částce 119 548,- Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy Pavel Zárecký, 517 44 Lhoty u Potštejna, IČO: 45590753, za práce elektroinstalatérské, projekt a revize v částce **119 548,- Kč s DPH.**

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/12/2023 bylo schváleno

Faktura od firmy B-floor, Komenského 90, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 02240971 za provedené podlahářské práce (nivelační hmota + pokládka podlahové krytiny) v částce 100 990,30 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy B-floor, Komenského 90, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 02240971 za provedené podlahářské práce (nivelační hmota + pokládka podlahové krytiny) v částce **100 990,30 Kč s DPH.**

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/13/2023 bylo schváleno

Faktura od firmy Jiří Konárek Stavebniny, Vysokomýtská 19, 565 01 Choceň, IČO:72783401 za odebraný stavební materiál v částce 29 995,- Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy Jiří Konárek Stavebniny, Vysokomýtská 19, 565 01 Choceň, IČO:72783401 za odebraný stavební materiál v částce **29 995,- Kč s DPH.**

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/14/2023 bylo schváleno

Faktura od firmy Zemstav, s.r.o., Na Bílé 1142, 565 01 Choceň, IČO:17716365 za betonáže, přistavení a odvoz sutě, přistavení kontejnerů a za dopravu v částce 28 738 Kč bez DPH.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy Zemstav, s.r.o., Na Bílé 1142, 565 01 Choceň, IČO:17716365 za betonáže, přistavení a odvoz sutě, přistavení kontejnerů a za dopravu v v částce **28 738 Kč bez DPH.**

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/15/2023 bylo schváleno

Faktura od firmy SEPOS, Rantířovská 100, Jihlava - Horní Kosov 586 01, IČO: 15528855 za zárubně, dveře, dveře protipožární, kliky, samozavírače a montáž v částce 62 764,- Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy SEPOS, Rantířovská 100, Jihlava - Horní Kosov 586 01, IČO: 15528855 za zárubně, dveře, dveře protipožární, kliky, samozavírače a montáž v částce **62 764,- Kč s DPH.**

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/16/2023 bylo schváleno

Faktura od firmy CHOBEX s.r.o., Běstovice 68, 565 01 Choceň, IČO:27467414 za přípravu na zabezpečovací zařízení, rozvody datových kabelů, rozvody internetu v částce 41 553,- Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy CHOBEX s.r.o., Běstovice 68, 565 01 Choceň, IČO:27467414 za přípravu na zabezpečovací zařízení, rozvody datových kabelů, rozvody internetu v částce **41 553,- Kč s DPH.**

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/17/2023 bylo schváleno

14) Knihovna

Byla dokončena rekonstrukce knihovny a dovybavení komunitního centra, otevření knihovny se plánuje na první týden v lednu 2024. Občanům bude zaslána SMS. Knihovna je nově zařízena. Pan starosta byl zastupitelstvem pověřen vybavením knihovny za nejvýhodnější cenovou nabídku. Dotace 80%. Pan starosta předložil ke schválení:

Křeslo 3 ks

B2B Partner s.r.o. IČO:27830306 18 963,12 Kč

2 ks reproduktor

NetComp, spol. s r.o. IČO:25144413 35 978,- Kč

2 ks mikrofon

NetComp, spol. s r.o. IČO:25144413 4 920,- Kč

LCD monitor

Alza.cz a.s. IČO:27082440 2 899,- Kč

Notebook

Alza.cz a.s. IČO:27082440 15 490,- Kč

Tiskárna

HP TRONIC Zlín, spol. s r.o. IČO:49973053 25 490,- Kč

6 ks židle knihovna

ATAN nábytek s.r.o. IČO:04823117 17 160,- Kč

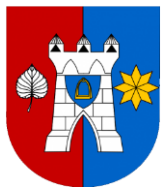
Strana:

7/celkem 11

Počet příloh/listů: 6/6

Spisový znak: 101.2.1

Čj. OUKOLD/0782/2023



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Kancelářský stůl

ATAN nábytek s.r.o. IČO:04823117 2 890,- Kč

Koberec včetně montáže

B-floor s.r.o. IČO:02240971 31 555,- Kč

2 ks centrální stůl

Insgraf s.r.o. IČO:26836475 22 866,- Kč

11 ks regál

Ceiba s.r.o. IČO:25609033 93 629,80 Kč

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje vybavení knihovny a dovybavení komunitního centra:

Křeslo 3 ks

B2B Partner s.r.o. IČO:27830306 18 963,12 Kč

2 ks reproduktor

NetComp, spol. s r.o. IČO:25144413 35 978,- Kč

2 ks mikrofon

NetComp, spol. s r.o. IČO:25144413 4 920,- Kč

LCD monitor

Alza.cz a.s. IČO:27082440 2 899,- Kč

Notebook

Alza.cz a.s. IČO:27082440 15 490,- Kč

Tiskárna

HP TRONIC Zlín, spol. s r.o. IČO:49973053 25 490,- Kč

6 ks židle knihovna

ATAN nábytek s.r.o. IČO:04823117 17 160,- Kč

Kancelářský stůl

ATAN nábytek s.r.o. IČO:04823117 2 890,- Kč

Koberec včetně montáže

B-floor s.r.o. IČO:02240971 31 555,- Kč

2 ks centrální stůl

Insgraf s.r.o. IČO:26836475 22 866,- Kč

11 ks regál

Ceiba s.r.o. IČO:25609033 93 629,80 Kč

Ceny včetně DPH

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/18/2023 bylo schváleno

15) Zprávy výborů obce Koldín

Předsedové výborů (finančního, výboru pro kulturu a sport, stavebního a výboru pro životní prostředí a rozvoj) přednesli zastupitelům zprávy z jednání viz příloha. Předseda kontrolního výboru předloží zprávu na příštím zastupitelstvu. Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

16) Odpady a Ekola

Pan starosta předložil novou smlouvu číslo 4991000463_0002 s firmou EKOLA České Libchavy, České Libchavy 172, 561 14 České Libchavy za odvoz a sběr odpadu.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje novou smlouvu číslo 4991000463_0002 s firmou EKOLA České Libchavy, České Libchavy 172, 561 14 České Libchavy za odvoz a sběr odpadu.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/19/2023 bylo schváleno

17) Žádost o pronájem

Obdrželi jsme žádost pana P [redacted] P [redacted] ml. o prodloužení nájemní smlouvy 1 místnosti v 1.patře v budově čp.62 Koldín (bývalá ZŠ) od 01.01.2024 za účelem využití jako hudební zkušebna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyvěšením záměru č.1 na pronájem 1 místnosti v 1.patře v budově čp.62 (bývalá ZŠ) od 01.01.2024 p. P [redacted] P [redacted] ml. za účelem využití jako hudební zkušebna.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/27/2023 bylo schváleno

Obdrželi jsme žádost SPOLKU TVOŘENÍ, z.s. o pronájem 1 místnosti v 1.patře v budově čp.62 Koldín (bývalá ZŠ) od 01.01.2024 za účelem uložení rekvizit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyvěšením záměru č.2 na pronájem 1 místnosti v 1.patře v budově čp.62 Koldín (bývalá ZŠ) od 01.01.2024 SPOLKU TVOŘENÍ, z.s. za účelem uložení rekvizit.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/21/2023 bylo schváleno

18) Kontrola v MŠ

Pan Jan Burian (předseda finančního výboru) informoval přítomné o proběhlé kontrole v MŠ. Bez závad.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/22/2023 bylo schváleno

19) Žádost MAS Nad Orlicí, o.p.s.

MAS Nad Orlicí, o.p.s., Kostelecké Horky 57, 517 41 Kostelecké Horky, IČO: 27513823 nás požádala o příspěvek na provoz a jejich činnost. Obci pomáhají s žádosti o dotace. S touto organizací spolupracujeme. Pan starosta navrhl finanční dar v částce 5 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje finanční dar v částce **5 000,- Kč** MAS Nad Orlicí, o.p.s., Kostelecké Horky 57, 517 41 Kostelecké Horky, IČO: 27513823.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Usnesení č. 7/23/2023 bylo schváleno

20) Převod rezervní účet

V roce 2019 byl založen rezervní účet určený na případnou havárii vodovodu a kanalizace. Dosud na tento účet bylo převáděno každý rok 100 000,- Kč. Pan starosta navrhl zvýšit částku na 150 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje převést na rezervní účet **150 000,- Kč**.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/24/2023 bylo schváleno

21) Žádost o prodloužení nájmu

Paní Konárková Zdenka seznámila přítomné se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy. Tuto žádost podala paní J. P., jakožto nájemce bytu ve školce na adrese Koldín čp.21. Žádá o prodloužení nájemní smlouvy o další tři roky a to do 31.12. 2026. Smlouvu jsme povinni prodloužovat podle původní smlouvy z roku 2015 pokud nájemkyně požádá o prodloužení.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o další tři roky a to do **31.12. 2026** paní J. P. na adrese Koldín čp.21.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/25/2023 bylo schváleno

22) Různé

- Obdrželi jsme žádost od paní Aleny Buchallové, Topolianska 127, 071 01 Michalovce, Slovenská republika, IČO: 14447029 (nájemce přízemí Obecního domu) o snížení kaucy z 50 000,- Kč na 15 000,- Kč. Pan starosta navrhuje snížit kauci na 15 000,- Kč s podmínkou zaplacení do 31.12. 2023.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje dodatek ke smlouvě uzavřené mezi Obcí Koldín a Alenou Buchallovou, Topolianska 127, 071 01 Michalovce, Slovenská republika, IČO: 14447029 ve věci snížení kaucy na částku **15 000,- Kč**, která bude uhrazena do 31.12. 2023.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/26/2023 bylo schváleno

- Na žádost pana D. Š. bude na cestě k čp.201 nainstalováno solární svítidlo.
- Dočipování popelnic – komu chybí čip na popelnici, ať se přihlásí do ledna roku 2024 na OÚ Koldín. Čipování proběhne začátkem roku 2024.
- V roce 2024 proběhne zkouška třídění odpadů občanů Koldína, kterou provede EKOLA České Libchavy, České Libchavy 172, 561 14 České Libchavy.
- Pan starosta předložil ke schválení smlouvu od Pardubického kraje - dotace na pasport vodovodu v částce 52 543,- Kč.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje smlouvu od Pardubického kraje - dotace na pasport vodovodu v částce **52 543,- Kč**.

Hlasování: pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/20/2023 bylo schváleno

- Prohrnování sněhu v obci – traktor předán panu L. P., který bude provádět zimní údržbu v obci Koldín. Na obecní cestě směr Sudslava budou umístěny nádoby se štěrkem. Problém kluzké cesty je v obci i vypouštění dešťové vody na místní komunikace. K zvážení je i možnost údržby místní komunikace směr Sudslava od SÚS Pardubického kraje.

- Odkup pozemků od SÚS Pardubického kraje a ZD Mostek.

23) Diskuze a závěr

- Údržba vodovodního řádu a odkalení hydrantů, tlak vody
- Čipování popelnic, komunální odpad
- Asfaltování obecních cest
- Kontrola v obchodě bez závad
- Z-BOX - porucha

Zapsala: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Luboš Šeda

Markéta Víšová

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 20.12. 2023