



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 20.6. 2024, od 19:00 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v Obecním domě Koldín-Komunitní centrum, Koldín čp.27 v 19:05 hod., ukončeno bylo v 20:15 hod. Přítomno bylo 6 členů, zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Markéta Víšová, Petr Fibikar, Luboš Šeda a Jan Burian.
Omluven: Martin Hofmann

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Petra Fibikara a Jana Buriana, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Petra Fibikara a Jana Buriana a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/1/2024 bylo schváleno

2) Schválení programu, popř.doplnění programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Koldín schvaluje program zasedání zastupitelstva:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Komunální technika
- 5) Zdroj vody obce Koldín
- 6) Zemní a terénní práce
- 7) Generační výměna dispečinku pro ČOV a ČSOV, upgrade systému
- 8) Rozbor směsného komunálního odpadu
- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Nová výsadba stromů
- 11) Vybavení Koldín čp.27
- 12) Různé
- 13) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2/2024 bylo schváleno



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

3) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Usnesení 37/3/2021 - částečně splněno - v řešení (vypracování cenové kalkulace jednotlivých variant + výkopové práce na kanalizaci v části obce „kout“). Nabídky zajistí výbor pro rozvoj a životní prostředí. Jednu nabídku jsme obdrželi na přečerpávací stanici bez stavebních prací. Nový výbor pro životní prostředí se bude tímto bodem zabývat. V nejbližší době budou provedeny sondy.

Usnesení 20/2/2022 - částečně splněno - v řešení (právní pomoc ve věci trvalé stavby na pozemku p.Z [redacted] M [redacted] pod vrtem K2). Požádali jsme advokátní kancelář k posouzení.

Usnesení 6/5/2022 - částečně splněno - v řešení (odstranění nedostatků uvedené v rozhodnutí Ministerstva vnitra - postih obce, zastupitelé se s touto problematikou seznamují). Proběhla schůzka.

Usnesení 2/7/2023 - částečně splněno - zřízení věcného břemene k nemovitosti (SDH Koldín). Smlouva předána k vypracování právní kanceláři.

Usnesení 6/12/2023 - splněno

Usnesení 1/15/2024 - částečně splněno - v řešení (posouzení nájemní smlouvy současných nájemců do roku 2041).

Usnesení 1/16/2024 - částečně splněno - v řešení (obnovení obecní cesty od pomníku svatého Václava směrem do dolců).

Usnesení 1/19/2024 - částečně splněno - v řešení (zaslání výzev občanům na odstranění vytékající dešťové vody na místní komunikace a napojení na obecní kanalizaci).
Necháme zpracovat odborné posouzení.

Usnesení 2/1/2024 - splněno

Usnesení 2/2/2024 - splněno

Usnesení 2/3/2024 - splněno

Usnesení 2/4/2024 - splněno

Usnesení 2/5/2024 - splněno

Usnesení 2/6/2024 - splněno

Usnesení 2/7/2024 - splněno

Usnesení 2/8/2024 - splněno

Usnesení 2/9/2024 - splněno

Usnesení 2/10/2024 - splněno

Usnesení 2/11/2024 - splněno

Usnesení 2/12/2024 - částečně splněno – v řešení – čekáme na zaslání smlouvy od Linky bezpečí, z.s.

Usnesení 2/13/2024 - splněno

Usnesení 2/14/2024 - splněno

Usnesení 2/15/2024 - splněno

Usnesení 2/16/2024 - splněno

Usnesení 2/17/2024 - splněno

Usnesení 2/18/2024 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

4) Komunální technika

Bylo zakoupeno mulčovací zařízení za traktor a nový sekací traktor. Na velkém traktoru Zetor byla provedena oprava a výměna hydraulického rozvaděče, aby byl funkční pro mulčovač od firmy Agroservis Záměl s.r.o., Záměl 228, IČO: 63219328 v částce 54 661,- Kč s DPH. Traktor s mulčovačem obsluhuje pan P█████ L█████. Nový sekací traktor J█████ N█████.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy Agroservis Záměl s.r.o., Záměl 228, IČO: 63219328 v částce **54 661,- Kč s DPH** za opravu traktoru.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/3/2024 bylo schváleno

5) Zdroj vody obce Koldín

Situace téměř stejná. Proběhla schůzka: pan starosta a rodina Z█████ ohledně vytékající vody na jejich pozemek. Pan starosta jim osobně na místě u vrtu K2 předložil návrh od hydrogeologa RNDr. Svatopluka Šedy, Fingeo s.r.o., Litomyšlská 1622, 565 01 Choceň, který byl projednán i s vodoprávním úřadem. Rodina Z█████ s tímto návrhem nesouhlasí. Návrh bude písemně zaslán p.Z█████ M█████ k vyjádření.

6) Zemní a terénní práce

V obci byly provedeny stavební, zemní a terénní práce (stupnice k MŠ, podezdívka, rozšíření chodníku „horní konec“, úpravy na dětském hřišti u OÚ, doplnění kamínků a úpravy na dětském hřišti v MŠ). Stavební materiál dodán od firmy Jiří Konárek-Stavebniny Choceň, Vysokomýtská 19, 565 01 Choceň, IČO: 72783401 v částce 24 979,- Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje fakturu od firmy Jiří Konárek-Stavebniny Choceň, Vysokomýtská 19, 565 01 Choceň, IČO: 72783401 za stavební materiál v částce **24 979,- Kč s DPH**.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/4/2024 bylo schváleno

Pan starosta předložil ke schválení faktury od firmy Petr Fibikar zemní práce, Koldín-Hradiště 131, IČO: 01214322 za terénní úpravy, dodání betonu, drtě, drtě do dětského hřiště, sbíjení betonu, vytyčení pozemku na sondu, dodání písku, úpravy pozemku kolem zasazeného stromu před Obecním domem, skládkovné, výkopové práce pro el.sloupy, úpravy terénu za čp.27, před čp.62, doprava zeminy, dopravu a skládání materiálu. Faktura č. 2024038 v částce 41 000,- Kč bez DPH a faktura č.2024037 v částce 41 787,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje faktury od firmy Petr Fibikar zemní práce, Koldín-Hradiště 131, IČO: 01214322 za terénní úpravy, dodání betonu, drtě, drtě do dětského hřiště, sbíjení betonu, vytyčení pozemku na sondu, dodání písku, úpravy pozemku kolem zasazeného stromu před Obecním domem, skládkovné, výkopové práce pro el.sloupy, úpravy terénu za čp.27, před čp.62, doprava zeminy,dopravu a skládání materiálu. Faktura č. 2024038 v částce **41 000,- Kč bez DPH** a faktura č.2024037 v částce **41 787,- Kč bez DPH**.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/5/2024 bylo schváleno



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Pan starosta informoval přítomné, že příkopy u cesty na „dálnici“ začínají obrůstat náletem. Tento nálet není možné zlikvidovat mulčovačem z důvodu dostupnosti mulčovacího ramena. Požádali jsme pana Rudolfa Vavrušku, Koldín 100, 565 01 Choceň, IČ:49313517 o jeho zlikvidování. Pan Vavruška Rudolf požaduje 4,-Kč/m². Celková plocha měří cca 6 000 m². Celková částka za zlikvidování náletu činí 25 600,- Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zlikvidování náletu na „dálnici“ od firmy Rudolf Vavruška, Koldín 100, 565 01 Choceň, IČ:49313517 v částce **25 600,- Kč**.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/6/2024 bylo schváleno

Odstranění náletu bude nutno provést i na stráni směr Sudslava.

7) Generační výměna dispečinku pro ČOV a ČSOV, upgrade systému

Současný počítač na obsluhu ČOV je již nefunkční. Licence není možná použít na nové zařízení, ale musí se zaplatit znovu. Na znovu obnovení počítače pro ČOV jsou dvě možnosti. Na pracovní schůzce jsme tyto možnosti projednávali, ale konečné stanovisko odsouhlasíme na příštím zastupitelstvu.

8) Rozbor směsného komunálního odpadu

V Ekole České Libchavy byl proveden rozbor odpadů dovezen z obce Koldín dne 30.05. 2024. Rozboru se zúčastnil pan starosta. Odpadu bylo odvezeno 354 kg a z toho pouze správně vyříděno 20% směsného komunálního odpadu. Obec rozšíří nádoby na odpad v části Koldína Hradiště a u hřbitova. Odvoz textilu 1x za 14 dní. Informace o třídění odpadu a rozšíření počtu nádob bude rozeslána občanům. Znovu apelujeme na občany, aby docházelo ke třídění odpadu, aby nebylo nutné zvyšovat částku poplatku.

9) Rozpočtová opatření

Pan starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.2/2024 ze dne 20.06. 2024.

Pol 4113 Neinvestiční přijaté dotace za státních fondů	ÚZ 89017	83 601,-Kč	Příjmy zvýšení
Pol 4113 Neinvestiční přijaté dotace za státních fondů	ÚZ 89018	148 622,-Kč	Příjmy zvýšení
Pol 4122 Neinvestiční přijaté dotace od krajů		120 000,-Kč	Příjmy zvýšení
Pol 4122 Neinvestiční přijaté dotace od krajů		155 000,-Kč	Příjmy zvýšení
Pol 8115 Změna stavu krátkodobých prostředků na bank.účtech		232 223,-Kč	Výdaje zvýšení

Par 2141 Vnitřní obchod

Pol 5169 Nákup ostatních služeb - výdaje - zvýšení 120 000,- Kč

Par 6171 Činnost místní správy

Pol 5171 Opravy a udržování - výdaje - zvýšení 155 000,- Kč

Celkem: 507 223,-Kč

Jedná se o příjmy z dotací

Příjmová položka 4113: 148 622,-Kč je z EU - renovace knihovny a dovybavení KC

83 601,-Kč je z národních zdrojů - renovace knihovny a dovybavení KC

Příjmová položka 4122: 120 000,-Kč je dotace na podporu provozu prodejny

Příjmová položka 4122: 155 000,-Kč je dotace na opravu zpevněné plochy a akustiku v obec. domě

Viz příloha



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.2/2024 ze dne 20.06. 2024

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/7/2024 bylo schváleno

10) Nová výsadba stromů

Pan starosta navrhl výsadbu nových stromů – 250 000,- Kč dotace. Spolupráce s firmou NATURA.

I. fáze – směr Sudslava

II. fáze – směr Nasavrky

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje výsadbu nových stromů I. fáze – směr Sudslava, II. fáze – směr Nasavrky. Zaslát žádost na dotaci **250 000,- Kč**. V případě nezískání dotace výsadbu nerealizovat.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/8/2024 bylo schváleno

11) Vybavení Koldín čp.27

Pan starosta navrhl zakoupení venkovního plátna ve velikosti 180 palců u firmy ELECTRO WORLD, Komenská, Praha 9, IČO:26488361 v částce 26 098,- Kč s DPH včetně dopravy.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zakoupení venkovního plátna v částce **26 098,- Kč s DPH** včetně dopravy od firmy ELECTRO WORLD, Komenská, Praha 9, IČO:26488361.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/9/2024 bylo schváleno

Pan starosta navrhl zakoupit do KC - talíře, příbory, drobné vybavení a profi myčku na nádobí. Dále dovybavení kuchyně v přízemí Obecního domu (hospoda) - plynová smažicí pánev (bazarová), trouba DUO v celkové částce 164 178,- Kč bez DPH. V této ceně je zahrnuto (profi myčka na nádobí + chemie, plynová smažicí pánev a nerezová elektrická trouba DUO včetně montáže) od firmy GASTRO komplet UO s.r.o., M. R. Štefánika 71, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO: 07589492.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup dovybavení KC profi myčku na nádobí. Dále dovybavení kuchyně v přízemí Obecního domu (hospoda) - plynová smažicí pánev (bazarová), trouba DUO v celkové částce **164 178,- Kč bez DPH**. V této ceně je zahrnuto (profi myčka na nádobí + chemie, plynová smažicí pánev a nerezová elektrická trouba DUO včetně montáže a dopravy) od firmy GASTRO komplet UO, M. R. Štefánika 71, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO: 07589492.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/10/2024 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup dovybavení KC sady servisu (talíře), příbory, misky, džbány, dětské nádobí, drobné vybavení a dopravu) od firmy IKEA Česká republika, s.r.o., Skandinávská 1/131, 155 00 Praha 5, IČO: 27081052 "

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/11/2024 bylo schváleno



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

12) Různé

● Firma Zdeněk Horáček, Slatina 33, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 49313576, která obci odváží BIO odpad, požaduje prodloužení kontejnerového stání z důvodu malého prostoru přístupu ke kontejneru na Hradišti. Pan starosta navrhl zakoupit silniční panely a umístit je na požadovaný prostor. Celkem o dvě řady panelů tedy celkem 6 kusů nových. Nabídku na nákup panelů a zemní práce předložila firma Petr Fibikar zemní práce, Koldín-Hradiště 131, IČO: 01214322 v částce 38 085,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nabídku od firmy Petr Fibikar zemní práce, Koldín-Hradiště 131, IČO: 01214322 v částce **38 085,- Kč bez DPH** na nákup panelů a zemní práce (prodloužení kontejnerového stání na Hradišti).

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/12/2024 bylo schváleno

● Pan starosta informoval, že v obci je několik hydrantů ve špatném stavu, výměna nutná u MŠ (akutní). U MŠ, H██████, K██████, H██████, H██████ a pod OÚ nutné nadzemní hydranty z důvodu, že se jedná o požární hydranty. Cena hydrantu nadzemní 50 000,- Kč a podzemní 20 000,- Kč. Výměna hydrantu bude provedena u MŠ, postupně se budou vyměňovat další a bude zvolena výměna za podzemní.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje výměnu hydrantu u MŠ Koldín v částce **50 000,- Kč**.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/13/2024 bylo schváleno

● Žádost pana T██████ J██████ za Spolek devět není deset Koldín , z.s. (dále jen „spolek“) požádal o sídlo na adrese Koldín čp.15, 565 01 Choceň. Účelem spolku je podpora začínajících i zkušených motocyklových jezdců se zaměřením na bezpečnost a ohleduplnost v silniční dopravě.

Tento účel je naplňován zejména prostřednictvím:

- vytváření podmínek pro organizování sportovní činnosti v oblasti motocyklového sportu
- organizování dobročinných akcí pro mládež i dospělé a propagaci bezpečné jízdy, organizací hromadných vyjížděk a srazů, zábav a koncertů
- posláním spolku je nabídnout nové možnosti pro činnost ve volném čase a vytvářet pro ni potřebné podmínky z hlediska materiálního vybavení, ale i odborné přípravy, vést členy a širokou veřejnost k dodržování zásad sportovní morálky
- úkolem spolku je dále spolupracovat při výchově mládeže i dospělých s orgány státní správy a samosprávy a s dalšími spolky, které se zabývají podobnou činností a projeví o spolupráci zájem

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje žádost Spolku devět není deset Koldín , z.s., aby sídlo spolku bylo na adrese Koldín čp.15, 565 01 Choceň.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/14/2024 bylo schváleno

● Na pracovní schůzce jsme projednávali vypouštění dešťové vody na pozemky obce. Občanům bude zaslán informační leták, kde budeme apelovat, aby občané vypouštěli dešťovou vodu na svůj pozemek.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

- Požádali jsme ZD Mostek o odkup pozemků pod MŠ a dále jsme se rozhodli na pracovní schůzce, že pošleme žádost o vypracování nabídky na odkup pozemků na pravé straně směr Choceň (bývalý teletník, kravín a ostatní příslušenství). Tento prostor je jediná možná rozvojová plocha pro obec Koldín.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zaslání žádosti ZD Mostek o nabídkovou cenu prodeje pozemků na pravé straně směr Choceň (bývalý teletník, kravín a ostatní příslušenství).

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/15/2024 bylo schváleno

- Pan starosta konstatoval, že máme projektor, reproduktory a zakoupíme venkovní plátno. Zařídili jsme licenci na promítání filmů a registraci kina Koldín. Máme nabídkové ceny na filmy a obec je může promítat. Obec zaplatí pouze distribuční poplatek. Termíny promítání filmů: **19.07.** (Sladký život), **16.08.** (Umění jíst a milovat) **31.08** (Ptáci stěhováci). Promítání filmů proběhne za Obecním domem.

- Dne **03.08. 2024** připravujeme sraz veteránů. Občany prosíme o případnou pomoc.

13) Diskuze a závěr

- Údržba obecního traktoru
- Údržba dálnice
- Odpady

Zapsala: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Petr Fibikar

Jan Burian

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 26.06. 2024