



Vážená paní



Věc: Nájemní smlouva s narovnáním

Vážená paní Z [redacted],

dovoluji se na Vás obrátit jménem obce Koldín stran využití pozemků parc. č. 3264 a 3265/2, k.ú. Koldín, ve Vašem vlastnictví, a to za účelem umístění a užívání vodního díla – vrtu podzemní vody „Koldín, náhradní zdroj vody“. Spolu s obcí jste dne 19.6.2018 uzavřela smlouvu o nájmu uvedených pozemků.

Již při uzavírání smlouvy bylo zjevné, že se jedná o trvalou a pro obec nezbytnou stavbu a toho si byly plně vědomy obě smluvní strany. V opačném případě by obec postupovala při uzavírání smlouvy v rozporu s péčí řádného hospodáře, případně byla uvedena v omyl, což nepředpokládáme, že by bylo záměrem smluvních stran.

Všechny Vaše návrhy na úpravu smlouvy akceptujeme, ale nesouhlasíme s prodloužením doby trvání nájmu toliko do 31.12.2026. Trváme na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Případně jsme ochotni dotčené části pozemků vymezené dle přílohy č. 2 ke smlouvě o nájmu od Vás koupit.

Výše uvedený postup schválilo zastupitelstvo obce Koldín na svém zasedání dne 23.6.2026 usnesením č. 3/4/2026.

Předem děkuji za Vaši zprávu, případně za nabídku prodeje dotčených částí pozemků.

Dne 1.7.2026

S pozdravem

Petr Vilímek,
starosta

Příloha: Upravená nájemní smlouva s narovnáním