



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Koldín konaného dne 8.07. 2026, od 19:00 hodin

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Jednání zahájil starosta Petr Vilímek v Obecním domě Koldín-Komunitní centrum, Koldín čp.27 v 19:01 hod., ukončeno bylo v 19:30 hod. Přítomno bylo 6 členů. Zastupitelstvo obce Koldín je usnášeníschopné.

Přítomni: Petr Vilímek, Zdenka Konárková, Petr Fibikar, Jan Burian, Markéta Vanická a Luboš Šeda
Omluven: Martin Hofmann

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Luboše Šedu a Markétu Vanickou, zapisovatelem Zdenku Konárkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Luboše Šedu a Markétu Vanickou a zapisovatele Zdenku Konárkovou.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/1/2026 bylo schváleno

2) Schválení programu, popř.doplnění programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Koldín schvaluje program zasedání zastupitelstva:

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Záměr o pronájem
- 5) Tvrz Koldín
- 6) Různé
- 7) Diskuze a závěr

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2/2026 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z jednání zastupitelstva:

Usnesení 37/3/2021 - částečně splněno - v řešení (vypracování cenové kalkulace jednotlivých variant + výkopové práce na kanalizaci v části obce „kout“). Nabídky zajistí výbor pro rozvoj a životní prostředí. Jednu nabídku jsme obdrželi na přečerpávací stanici bez stavebních prací. Nový výbor pro životní prostředí se bude tímto bodem zabývat. Sondy byly provedeny a dál se situace bude řešit. Přečerpávačky



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

budou usazeny na jaře 2025.

Usnesení 20/2/2022 - částečně splněno - v řešení (právní pomoc ve věci trvalé stavby na pozemku p. Zemanové Miluše pod vrtem K2). Požádali jsme advokátní kancelář k posouzení.

Usnesení 1/15/2024 - zrušeno (usnesení č.2/19/2026 ze dne 22.04. 2026)

Usnesení 4/7/2024 - částečně splněno - v řešení (prodej tvrze v Koldíně).

Usnesení 2/9/2025 - částečně splněno - v řešení (neobdržení laviček k místnímu konzumu). Předáno advokátní kanceláři k řešení – podána žádost na exekuci.

Usnesení 3/7/2025 - částečně splněno - v řešení (zastupitelstvo pověřuje starostu obce k jednání ve věci odkupu TVRZ KOLDÍN).

Usnesení 4/5/2025 - částečně splněno - v řešení - dopravní značení: most „kozejčka“ – značka dej přednost v jízdě protijedoucímu, požadavek na zrcadla na Hradišti a u hospody, značení slepé ulice do části „kout“ a na zúžení cesty na 2,2m v části „dálnice“. Žádosti zaslány na příslušné instituce.

Usnesení 4/8/2025 - částečně splněno - v řešení (byl zaslán dopis panu A ■■■ Z ■■■ s tím, že bylo znehodnoceno vytýčení pozemku za obecní finance. Požádali jsme ho, aby do 12.10. 2025 pozemek nechal znovu vytýčit dle usnesení zastupitelstva č.4/7/2026. V případě, že nebude splněno toto usnesení, budeme vymáhat veškeré vzniklé náklady po A ■■■ Z ■■■).

Usnesení 2/20/2026 - částečně splněno - v řešení (zaslání dopisu na Krajský úřad ve věci dalšího postupu neuhrazené finanční částky za opětovné vytýčení pozemku parcelní číslo 3207).

Usnesení 2/21/2026 - částečně splněno - v řešení (oprava cesty u domu pana L ■■■ Š ■■■ – odtok dešťové vody na „HORNÍM KONCI“).

Usnesení 3/1/2026 - splněno

Usnesení 3/2/2026 - splněno

Usnesení 3/3/2026 - splněno

Usnesení 3/4/2026 - splněno

Usnesení 3/5/2026 - splněno

Usnesení 3/6/2026 - splněno

Usnesení 3/7/2026 - splněno

Usnesení 3/8/2026 - splněno

Usnesení 3/9/2026 - splněno

Usnesení 3/10/2026 - splněno

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plnění usnesení.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

4) Záměr o pronájem

Na základě zveřejněného záměru o pronájem restaurace a kuchyně s možností využití kulturního sálu se přihlásil pan Roman Dejdar, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto (14 července 2026).

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje na základě zveřejněného záměru o pronájem restaurace a kuchyně s možností využití kulturního sálu a podpis předložené smlouvy s panem Romanem Dejdarem, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3/2026 bylo schváleno

5) Tvrz Koldín

Byla zpracována DŮVODOVÁ ZPRÁVA K PŘEDSTAVENÍ ZÁMĚRU PROVOZU AREÁLU TVRZ KOLDÍN A ODŮVODNĚNÍ JEHO KOUPEŘ. Viz příloha č.1.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje DŮVODOVOU ZPRÁVU K PŘEDSTAVENÍ ZÁMĚRU PROVOZU AREÁLU TVRZ KOLDÍN A ODŮVODNĚNÍ JEHO KOUPEŘ.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/4/2026 bylo schváleno

6) Různé

- Pan starosta předložil ke schválení SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI č. 377278/IV-12-2028590 (překop u novostavby Adely Syrové) mezi Obcí Koldín, IČO:00279056, se sídlem č. p. 15, 565 01 Choceň, zastoupena Petrem Vilímkem – starostou a ČEZ Distribucí, a.s., IČO:24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI č. 377278/IV-12-2028590 mezi Obcí Koldín, IČO:00279056, se sídlem č. p. 15, 565 01 Choceň, zastoupena Petrem Vilímkem – starostou a ČEZ Distribucí, a.s., IČO:24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín.

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/5/2026 bylo schváleno

- Pan starosta informoval o stavu silnice III/31610 v úseku Choceň/Koldín a Koldín/Rájec. Stav silnice řešíme se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice. Viz příloha č.2.

7) Diskuze a závěr

- Pozvání na kulturní akce:

POUŤOVÁ TANEČNÍ ZÁBAVA - 25.07. 2026

LETNÍ KINO - 14.08. 2026

LETNÍ KINO - 28.08. 2026

- Stále sháníme pracovníka na čističku odpadních vod.



O b e c K o l d í n

Koldín 15, 565 01 Choceň, IČ : 00279056

Email : obec@koldin.cz , <https://www.koldin.cz> , datová schránka:qq7a3qe

Zapsala: Zdenka Konárková

Ověřovatelé zápisu: Luboš Šeda

Markéta Vanická

Starosta: Petr Vilímek

Koldín 15.07. 2026